

2022-2028年中国境外房地 产投资市场发展现状与市场调查预测报告

报告目录及图表目录

智研数据研究中心 编制

www.abaogao.com

一、报告报价

《2022-2028年中国境外房地产投资市场发展现状与市场调查预测报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.abaogao.com/b/fangdichan/V818944HHP.html>

报告价格：印刷版：RMB 8000 电子版：RMB 8000 印刷版+电子版：RMB 8200

智研数据研究中心

订购电话：400-600-8596(免长话费) 010-80993963

海外报告销售：010-80993963

传真：010-60343813

Email：sales@abaogao.com

联系人：刘老师 谭老师 陈老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

不同于国内房地产市场，海外房产投资展示了更强的区域特征。从海外置业市场数量看，近年来海外置业意识逐渐深入人心，兴趣发展迅猛。据调查数据显示，2018-2019年增长率为52.9%;海外咨询量增长了近10倍。

目前，美国和泰国是最受海外买家关注的两个国家，占海外频道关注人数的44.7%;其次是英国和澳洲两国。另外，德国的关注度近几年开始上涨，在欧洲国家中首当其冲。各国置业关注人数占比 智研数据研究中心发布的《2022-2028年中国境外房地产投资市场发展现状与市场调查预测报告》共十四章。首先介绍了中国境外房地产投资行业市场发展环境、境外房地产投资整体运行态势等，接着分析了中国境外房地产投资行业市场运行的现状，然后介绍了境外房地产投资市场竞争格局。随后，报告对境外房地产投资做了重点企业经营状况分析，最后分析了中国境外房地产投资行业发展趋势与投资预测。您若想对境外房地产投资产业有个系统的了解或者想投资中国境外房地产投资行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章境外房地产投资行业发展综述

1.1境外房地产投资行业定义及分类

1.1.1行业定义

1.1.2行业主要产品分类

1.1.3行业主要商业模式

1.2境外房地产投资行业特征分析

1.2.1产业链分析

1.2.2境外房地产投资行业在国民经济中的地位

1.2.3境外房地产投资行业生命周期分析

(1) 行业生命周期理论基础

(2) 境外房地产投资行业生命周期

1.3最近3-5年中国境外房地产投资行业经济指标分析

1.3.1赢利性

- 1.3.2成长速度
- 1.3.3附加值的提升空间
- 1.3.4进入壁垒 / 退出机制
- 1.3.5风险性
- 1.3.6行业周期
- 1.3.7竞争激烈程度指标
- 1.3.8行业及其主要子行业成熟度分析

第二章境外房地产投资行业运行环境分析

- 2.1境外房地产投资行业政治法律环境分析
 - 2.1.1行业管理体制分析
 - 2.1.2行业主要法律法规
 - 2.1.3行业相关发展规划
- 2.2境外房地产投资行业经济环境分析
 - 2.2.1国际宏观经济形势分析
 - 2.2.2国内宏观经济形势分析
 - 2.2.3产业宏观经济环境分析
- 2.3境外房地产投资行业社会环境分析
 - 2.3.1境外房地产投资产业社会环境
 - 2.3.2社会环境对行业的影响
 - 2.3.3境外房地产投资产业发展对社会发展的影响
- 2.4境外房地产投资行业技术环境分析
 - 2.4.1境外房地产投资技术分析
 - 2.4.2境外房地产投资技术发展水平
 - 2.4.3行业主要技术发展趋势

第三章我国境外房地产投资行业运行分析

- 3.1我国境外房地产投资行业发展状况分析
 - 3.1.1我国境外房地产投资行业发展阶段
 - 3.1.2我国境外房地产投资行业发展总体概况

2020年1月最新数据显示，全美房产交易套均价中位数为26.6万美元(约折合人民币185.4万元)，比2019年同期增长6.8%。

热门置业城市中，波士顿地区套均价中位数为50万美元(约折合人民币348.6万元)，每平方英尺房价比去年同比增长5.5%;西雅图套均价中位数为57.2万美元(约折合人民币398.8万元)，每平方英尺房价比去年同比增长5.0%;洛杉矶套均价中位数为65万美元(约折合人民币453.05万元)，每平方英尺房价比去年同比增长4.0%。热门置业城市每平方英尺同比去年涨幅

3.1.3我国境外房地产投资行业发展特点分析

3.22015-2019年境外房地产投资行业发展现状

3.2.12015-2019年我国境外房地产投资行业市场规模

3.2.22015-2019年我国境外房地产投资行业发展分析

3.2.32015-2019年中国境外房地产投资企业发展分析

3.3区域市场分析

3.3.1区域市场分布总体情况

3.3.22015-2019年重点省市市场分析

3.4境外房地产投资细分产品/服务市场分析

3.4.1细分产品/服务特色

3.4.22015-2019年细分产品/服务市场规模及增速

3.4.3重点细分产品/服务市场前景预测

3.5境外房地产投资产品/服务价格分析

3.5.12015-2019年境外房地产投资价格走势

3.5.2影响境外房地产投资价格的关键因素分析

(1) 成本

(2) 供需情况

(3) 关联产品

(4) 其他

3.5.32022-2028年境外房地产投资产品/服务价格变化趋势

3.5.4主要境外房地产投资企业价位及价格策略

第四章我国境外房地产投资所属行业整体运行指标分析

4.12015-2019年中国境外房地产投资所属行业总体规模分析

4.1.1企业数量结构分析

4.1.2人员规模状况分析

4.1.3行业资产规模分析

4.1.4行业市场规模分析

- 4.22015-2019年中国境外房地产投资所属行业产销情况分析
 - 4.2.1我国境外房地产投资所属行业工业总产值
 - 4.2.2我国境外房地产投资所属行业工业销售产值
 - 4.2.3我国境外房地产投资所属行业产销率
- 4.32015-2019年中国境外房地产投资所属行业财务指标总体分析
 - 4.3.1行业盈利能力分析
 - 4.3.2行业偿债能力分析
 - 4.3.3行业营运能力分析
 - 4.3.4行业发展能力分析

第五章我国境外房地产投资行业供需形势分析

- 5.1境外房地产投资行业供给分析
 - 5.1.12015-2019年境外房地产投资行业供给分析
 - 5.1.22022-2028年境外房地产投资行业供给变化趋势
 - 5.1.3境外房地产投资行业区域供给分析
- 5.22015-2019年我国境外房地产投资行业需求情况
 - 5.2.1境外房地产投资行业需求市场
 - 5.2.2境外房地产投资行业客户结构
 - 5.2.3境外房地产投资行业需求的地区差异
- 5.3境外房地产投资市场应用及需求预测
 - 5.3.1境外房地产投资应用市场总体需求分析
 - (1) 境外房地产投资应用市场需求特征
 - (2) 境外房地产投资应用市场需求总规模
 - 5.3.22022-2028年境外房地产投资行业领域需求量预测
 - (1) 2022-2028年境外房地产投资行业领域需求产品/服务功能预测
 - (2) 2022-2028年境外房地产投资行业领域需求产品/服务市场格局预测
 - 5.3.3重点行业境外房地产投资产品/服务需求分析预测

第六章境外房地产投资行业产业结构分析

- 6.1境外房地产投资产业结构分析
 - 6.1.1市场细分充分程度分析
 - 6.1.2各细分市场领先企业排名

- 6.1.3各细分市场占总市场的结构比例
- 6.1.4领先企业的结构分析（所有制结构）
- 6.2产业价值链的结构分析及产业链条的整体竞争优势分析
 - 6.2.1产业价值链的构成
 - 6.2.2产业链条的竞争优势与劣势分析
- 6.3产业结构发展预测
 - 6.3.1产业结构调整指导政策分析
 - 6.3.2产业结构调整中消费者需求的引导因素
 - 6.3.3中国境外房地产投资行业参与国际竞争的战略市场定位
 - 6.3.4产业结构调整方向分析

第七章我国境外房地产投资行业产业链分析

- 7.1境外房地产投资行业产业链分析
 - 7.1.1产业链结构分析
 - 7.1.2主要环节的增值空间
 - 7.1.3与上下游行业之间的关联性
- 7.2境外房地产投资上游行业分析
 - 7.2.1境外房地产投资产品成本构成
 - 7.2.22015-2019年上游行业发展现状
 - 7.2.32022-2028年上游行业发展趋势
 - 7.2.4上游供给对境外房地产投资行业的影响
- 7.3境外房地产投资下游行业分析
 - 7.3.1境外房地产投资下游行业分布
 - 7.3.22015-2019年下游行业发展现状
 - 7.3.32022-2028年下游行业发展趋势
 - 7.3.4下游需求对境外房地产投资行业的影响

第八章我国境外房地产投资行业渠道分析及策略

- 8.1境外房地产投资行业渠道分析
 - 8.1.1渠道形式及对比
 - 8.1.2各类渠道对境外房地产投资行业的影响
 - 8.1.3主要境外房地产投资企业渠道策略研究

- 8.1.4各区域主要代理商情况
- 8.2境外房地产投资行业用户分析
 - 8.2.1用户认知程度分析
 - 8.2.2用户需求特点分析
 - 8.2.3用户购买途径分析
- 8.3境外房地产投资行业营销策略分析
 - 8.3.1中国境外房地产投资营销概况
 - 8.3.2境外房地产投资营销策略探讨
 - 8.3.3境外房地产投资营销发展趋势

第九章我国境外房地产投资行业竞争形势及策略

- 9.1行业总体市场竞争状况分析
 - 9.1.1境外房地产投资行业竞争结构分析
 - (1) 现有企业间竞争
 - (2) 潜在进入者分析
 - (3) 替代品威胁分析
 - (4) 供应商议价能力
 - (5) 客户议价能力
 - (6) 竞争结构特点总结
 - 9.1.2境外房地产投资行业企业间竞争格局分析
 - 9.1.3境外房地产投资行业集中度分析
 - 9.1.4境外房地产投资行业SWOT分析
- 9.2中国境外房地产投资行业竞争格局综述
 - 9.2.1境外房地产投资行业竞争概况
 - (1) 中国境外房地产投资行业竞争格局
 - (2) 境外房地产投资行业未来竞争格局和特点
 - (3) 境外房地产投资市场进入及竞争对手分析
 - 9.2.2中国境外房地产投资行业竞争力分析
 - (1) 我国境外房地产投资行业竞争力剖析
 - (2) 我国境外房地产投资企业市场竞争的优势
 - (3) 国内境外房地产投资企业竞争能力提升途径
 - 9.2.3境外房地产投资市场竞争策略分析

第十章境外房地产投资行业领先企业经营形势分析

10.1A公司

10.1.1企业概况

10.1.2企业优势分析

10.1.3产品/服务特色

10.1.4公司经营状况

10.1.5公司发展规划

10.2B公司

10.2.1企业概况

10.2.2企业优势分析

10.2.3产品/服务特色

10.2.4公司经营状况

10.2.5公司发展规划

10.3C公司

10.3.1企业概况

10.3.2企业优势分析

10.3.3产品/服务特色

10.3.4公司经营状况

10.3.5公司发展规划

10.4D公司

10.4.1企业概况

10.4.2企业优势分析

10.4.3产品/服务特色

10.4.4公司经营状况

10.4.5公司发展规划

10.5E公司

10.5.1企业概况

10.5.2企业优势分析

10.5.3产品/服务特色

10.5.4公司经营状况

10.5.5公司发展规划

10.6F公司

10.6.1企业概况

10.6.2企业优势分析

10.6.3产品/服务特色

10.6.4公司经营状况

10.6.5公司发展规划

第十一章2022-2028年境外房地产投资行业投资前景

11.12022-2028年境外房地产投资市场发展前景

11.1.12022-2028年境外房地产投资市场发展潜力

11.1.22022-2028年境外房地产投资市场发展前景展望

11.1.32022-2028年境外房地产投资细分行业发展前景分析

11.22022-2028年境外房地产投资市场发展趋势预测

11.2.12022-2028年境外房地产投资行业发展趋势

11.2.22022-2028年境外房地产投资市场规模预测

11.2.32022-2028年境外房地产投资行业应用趋势预测

11.2.42022-2028年细分市场发展趋势预测

11.32022-2028年中国境外房地产投资行业供需预测

11.3.12022-2028年中国境外房地产投资行业供给预测

11.3.22022-2028年中国境外房地产投资行业需求预测

11.3.32022-2028年中国境外房地产投资供需平衡预测

11.4影响企业生产与经营的关键趋势

11.4.1市场整合成长趋势

11.4.2需求变化趋势及新的商业机遇预测

11.4.3企业区域市场拓展的趋势

11.4.4科研开发趋势及替代技术进展

11.4.5影响企业销售与服务方式的关键趋势

第十二章2022-2028年境外房地产投资行业投资机会与风险

12.1境外房地产投资行业投融资情况

12.1.1行业资金渠道分析

12.1.2固定资产投资分析

12.1.3兼并重组情况分析

12.22022-2028年境外房地产投资行业投资机会

12.2.1产业链投资机会

12.2.2细分市场投资机会

12.2.3重点区域投资机会

12.32022-2028年境外房地产投资行业投资风险及防范

12.3.1政策风险及防范

12.3.2技术风险及防范

12.3.3供求风险及防范

12.3.4宏观经济波动风险及防范

12.3.5关联产业风险及防范

12.3.6产品结构风险及防范

12.3.7其他风险及防范

第十三章境外房地产投资行业投资战略研究

13.1境外房地产投资行业发展战略研究

13.1.1战略综合规划

13.1.2技术开发战略

13.1.3业务组合战略

13.1.4区域战略规划

13.1.5产业战略规划

13.1.6营销品牌战略

13.1.7竞争战略规划

13.2对我国境外房地产投资品牌的战略思考

13.2.1境外房地产投资品牌的重要性

13.2.2境外房地产投资实施品牌战略的意义

13.2.3境外房地产投资企业品牌的现状分析

13.2.4我国境外房地产投资企业的品牌战略

13.2.5境外房地产投资品牌战略管理的策略

13.3境外房地产投资经营策略分析

13.3.1境外房地产投资市场细分策略

13.3.2境外房地产投资市场创新策略

13.3.3品牌定位与品类规划

13.3.4境外房地产投资新产品差异化战略

13.4境外房地产投资行业投资战略研究

13.4.12019年境外房地产投资行业投资战略

13.4.22022-2028年境外房地产投资行业投资战略

13.4.32022-2028年细分行业投资战略

第十四章研究结论及投资建议()

14.1境外房地产投资行业研究结论

14.2境外房地产投资行业投资价值评估

14.3境外房地产投资行业投资建议

14.3.1行业发展策略建议

14.3.2行业投资方向建议

14.3.3行业投资方式建议()

详细请访问：<http://www.abaogao.com/b/fangdichan/V818944HHP.html>