

# 2017-2022年中国老年经济 市场深度研究与投资风险报告

## 报告目录及图表目录

智研数据研究中心 编制

[www.abaogao.com](http://www.abaogao.com)

## 一、报告报价

《2017-2022年中国老年经济市场深度研究与投资风险报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.abaogao.com/b/qita/U727193FCG.html>

报告价格：印刷版：RMB 7000 电子版：RMB 7200 印刷版+电子版：RMB 7500

智研数据研究中心

订购电话：400-600-8596(免长话费) 010-80993963

海外报告销售：010-80993963

传真：010-60343813

Email：sales@abaogao.com

联系人：刘老师 谭老师 陈老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

我国发展老年经济，一方面需要改善我国现有的老龄人口资产结构，通过建立保障能力突出、层次多样化的养老金储备账户体系，以提高社会购买力；另一方面，需要增加养老服务的供给，在产品总量、产品种类、服务层次各方面满足老年人的养老需求。

随着人口老龄化程度的不断加深，老年群体也造就了潜在的巨大市场。据民政部测算，由于老年人口发展速度过快，到2050年我国的老年市场需求是8000多亿，现在仅满足基本需求就有1000亿左右。

目前，我国的老龄化速度跑步式前进，在1999年10月，60岁以上老年人口的比重达到10%，表明我国已经进入老龄社会。据预测，大约在2025年进入深度老龄社会，在2035年进入超级老龄社会。面对步步紧逼的老龄化发展形势，我国不仅要健全社会养老保障制度，更亟须将老年经济的发展作为国家调整产业战略的主攻方向之一。发展老年经济不但可以成为经济增长的新引擎，而且能够满足日渐增长的老年群体的多元化需求。因此，我们应该理性地看待人口老龄化，深刻洞察现阶段经济发展为老年经济带来的机遇，牢牢把握住发展老年经济的种种契机。

从60岁以上老龄人口占总人口的比例来看，目前已满足老龄化核心指标，2017-2022年，老龄人口总数将从2亿上升至2.5亿，占比将由15%左右增加至17.17%。到2030年，我国老年人口将达到3.71亿，占总人口的25.3%，2050年将达到4.83亿，占总人口的34.1%，届时每三个人当中就有一个老年人。与此同时，中国高龄老年人口已经达到2500万，失能老年人口规模庞大，突破4000万，患有慢性病的老年人持续增多，老年人口内部变动将进一步加剧对医护、医疗等生活养老之外的健康需求，对“医养”结合的专业养老需求更加旺盛。

中国60岁以上人口趋势及增速预测

虽然人口老龄化给社会经济发展带来了巨大的挑战，但从另外一个角度来看，人口老龄化也为老年经济创造着不可估量的产业效应。人口老龄化的不同发展阶段，为老年经济带来分阶段的产业效应。目前，如此大规模的老年人口基数，随着时间的推移还是会持续增长的。

21世纪中国人口老龄化过程

智研数据研究中心发布的《2017-2022年中国老年经济市场深度研究与投资风险报告》共十四章。首先介绍了老年经济行业市场发展环境、老年经济整体运行态势等，接着分析了老年经济行业市场运行的现状，然后介绍了老年经济市场竞争格局。随后，报告对老年经济做了重点企业经营状况分析，最后分析了老年经济行业发展趋势与投资预测。您若想对老年经济

产业有个系统的了解或者想投资老年经济行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

## 第一章 老年经济概述

### 1.1 老年人及人口老龄化

#### 1.1.1 老年人的定义

#### 1.1.2 人口老龄化的定义

#### 1.1.3 我国人口老龄化特点

### 1.2 老年经济

#### 1.2.1 老年经济的定义

#### 1.2.2 老年产业的提出

#### 1.2.3 老年产业的定义

#### 1.2.4 老年产业的分类

### 1.3 国内外主要养老方式

#### 1.3.1 家庭养老

#### 1.3.2 机构养老

#### 1.3.3 居家养老

#### 1.3.4 以房养老

#### 1.3.5 异地养老

## 第二章 2014-2016年全球老年经济与制度建设状况

### 2.1 全球

#### 2.1.1 全球人口老龄化状况

#### 2.1.2 全球应对老龄化政策

#### 2.1.3 老龄化的经济社会影响

#### 2.1.4 老龄化推动银色产业

#### 2.1.5 银发产业成为经济增点

#### 2.1.6 全球养老金市场发展

## 2.2 欧洲

### 2.2.1 欧洲人口老龄化加速

### 2.2.2 欧洲人口老龄化成本分析

### 2.2.3 法国“银谷”老年产业集群

### 2.2.4 法国中老年人网络消费状况

### 2.2.5 意大利老龄化政策及其机遇

### 2.2.6 德国人口老龄化状况及其对策

## 2.3 美国

### 2.3.1 美国老龄化现状及其影响

### 2.3.2 美国退休老人的养老状况

### 2.3.3 美国社区养老的发展经验

### 2.3.4 美国老年人青睐以房养老

### 2.3.5 亚马逊上线老年用品专卖店

### 2.3.6 美国成人失禁用品市场状况

## 2.4 日本

### 2.4.1 日本人口老龄化状况分析

### 2.4.2 日本老人将带动经济发展

### 2.4.3 日本老年用品市场发展分析

### 2.4.4 日本老年用品的人性化设计

### 2.4.5 日本中老年化妆品市场分析

### 2.4.6 日本老龄化引发的商机

## 2.5 新加坡

### 2.5.1 新加坡养老体系发展状况

### 2.5.2 新加坡养老制度设计分析

### 2.5.3 新加坡“定储计划”介绍

### 2.5.4 新加坡老龄产业发展需求

### 2.5.5 老年医疗器械产品需求增长

### 2.5.6 新加坡老龄产业投资机会

## 2.6 韩国

### 2.6.1 韩国人口老龄化状况

### 2.6.2 韩国养老观念的变化

### 2.6.3 韩国养老体系的问题

2.6.4 韩国老人长期疗养保险

2.6.5 韩国的中老年手机市场

2.7 其他国家或地区

2.7.1 印度

2.7.2 秘鲁

2.7.3 泰国

2.7.4 俄罗斯

2.7.5 澳大利亚

### 第三章 2014-2016年中国老年经济发展环境分析

3.1 人口环境

3.1.1 老年人口规模

3.1.2 老年抚养比状况

3.1.3 中国“人口红利”

3.1.4 中国老龄化现状

3.2 社会环境

3.2.1 “孝”文化传统

3.2.2 家庭养老功能弱化

3.2.3 农村养老模式发展

3.2.4 城乡养老模式比较

3.2.5 老年妇女生存状况

3.2.6 空巢老人生存状况

3.3 经济环境

3.3.1 中国宏观经济形势

3.3.2 居民收入差距较大

3.3.3 老龄化“赤字”逼近

3.3.4 “未富先老”发展阶段

3.4 养老保障制度

3.4.1 老年保障体系分析

3.4.2 老年保障制度成就

3.4.3 养老保险制度发展

3.4.4 老年福利制度发展

## 第四章 2014-2016年中国老年经济发展状况分析

### 4.1 2014-2016年中国老年经济发展态势

- 4.1.1 发展老年经济的战略意义
- 4.1.2 我国老年经济处于起步阶段
- 4.1.3 “银发浪潮”带来的影响
- 4.1.4 我国养老工程建设缓慢
- 4.1.5 老年经济顶层设计将浮现

### 4.2 2014-2016年中国老年人经济收入状况

- 4.2.1 老年人的经济状况
- 4.2.2 老年人贫困率分析
- 4.2.3 养老资产的培育分析
- 4.2.4 老年人的收入差异分析

### 4.3 2014-2016年中国老年人消费需求分析

- 4.3.1 老年人消费结构及营销策略
- 4.3.2 老年消费需求的差异化分析
- 4.3.3 老年消费市场的机遇与挑战
- 4.3.4 老年产业呼唤多业态服务
- 4.3.5 老年人消费市场架构

### 4.4 中国人口老龄化对国内外经济的影响

- 4.4.1 老龄化对世界经济的影响
- 4.4.2 中国社会老龄化发展阶段
- 4.4.3 老龄化对经济的持久影响
- 4.4.4 中国老龄化潜在风险分析

### 4.5 中国老年经济面临的问题与对策

- 4.5.1 未富先老的风险挑战
- 4.5.2 老年经济的发展滞后
- 4.5.3 老年经济面临发展瓶颈
- 4.5.4 老年经济的发展对策
- 4.5.5 树立辩证“科学老龄观”
- 4.5.6 开发老龄产业的战略思路

## 第五章 2014-2016年中国老年经济区域市场格局

### 5.1 上海市

- 5.1.1 老年人口基本信息
- 5.1.2 老年人口生活状态
- 5.1.3 老龄事业发展现状
- 5.1.4 社会养老体系建立
- 5.1.5 社会养老建设进展
- 5.1.6 养老机构政策规划
- 5.1.7 养老服务难题及策略
- 5.1.8 上海老龄化趋势预测

### 5.2 北京市

- 5.2.1 老年人口基本信息
- 5.2.2 老龄事业发展规模
- 5.2.3 北京老人需求情况
- 5.2.4 老龄化的应对措施
- 5.2.5 老龄人口政策升级

### 5.3 天津市

- 5.3.1 老年人口发展现状
- 5.3.2 空巢老人生活状况
- 5.3.3 养老事业发展要求
- 5.3.4 养老服务业新模式

目前主要的养老模式 模式 特点 现状 居家养老 老年人居住在自己或血缘亲属的家庭中，由其他家庭成员提供养老服务。受传统文化的影响，是东亚国家普遍的养老模式。目前我国约 96%的老年人使用这种养老模式。 社区养老 老年人居住在自己家中，由社会提供商业化的养老服务。老年人居住在自己熟悉的环境里，既可以得到适当的照顾，也随时欢迎子女的探望。目前在欧美发达国家比较普遍。 机构养老 老年人集中居住在特别的养老机构中。养老机构提供专业的医疗及养老服务。但是一般探望不便，容易造成老年人和子女的隔阂。目前在欧美发达国家比较普遍。

我国所要建成的养老体系

- 5.3.5 完善养老服务体系
- 5.3.6 编制养老产业规划



## 5.4 江苏省

### 5.4.1 老龄人口发展现状

### 5.4.2 养老服务业规范化

### 5.4.3 无锡养老事业现状

### 5.4.4 常州老龄事业现状

### 5.4.5 苏州养老服务机遇

### 5.4.6 镇江打造养老立体格局

## 5.5 浙江省

### 5.5.1 老龄人口发展现状

### 5.5.2 老年产业发展分析

### 5.5.3 养老保险新政解读

### 5.5.4 居家养老服务中心

### 5.5.5 杭州老龄事业现状

### 5.5.6 嘉兴老龄人口现状

### 5.5.7 绍兴老年旅游服务标准

## 5.6 广东省

### 5.6.1 广东人口老龄化现状

### 5.6.2 广东人口老龄化状况分析

### 5.6.3 广东老年人生活方式及需求

### 5.6.4 广东出台老年人优待办法

### 5.6.5 深圳支持民资办养老机构

### 5.6.6 深圳老年人的四大特点分析

### 5.6.7 深圳推出两宗养老设施用地

### 5.6.8 江门养老服务业的发展分析

### 5.6.9 广州将开展以房养老试点

## 5.7 山东省

### 5.7.1 山东省人口老龄化速度加快

### 5.7.2 山东老龄产业发展潜力较大

### 5.7.3 山东省老龄产业面临的挑战

### 5.7.4 山东推出养老专项用地指标

### 5.7.5 烟台养老地产发展前景看好

## 5.8 湖北省

- 5.8.1 湖北人口老龄化现状与趋势
- 5.8.2 湖北农村老年人生活状况调查
- 5.8.3 湖北公办养老机构改革试点
- 5.8.4 湖北老年用品市场现状全面解析
- 5.8.5 湖北省鼓励个人开办家庭托老所
- 5.8.6 湖北老龄产业的发展态势及对策
- 5.8.7 湖北老年保健业供需状况及对策
- 5.9 海南省
  - 5.9.1 海南省社会养老服务体系的建设
  - 5.9.2 海口市老年产业向高端化发展
  - 5.9.3 海南养老医疗旅游业发展状况
  - 5.9.4 2015年海南试点建设农村托老所
  - 5.9.5 海南异地养老的机遇与挑战
  - 5.9.6 海南老龄事业发展规划
- 5.10 其他地区
  - 5.10.1 新疆
  - 5.10.2 安徽省
  - 5.10.3 福建省
  - 5.10.4 河南省
  - 5.10.5 湖南省
  - 5.10.6 四川省
  - 5.10.7 甘肃省

## 第六章 2014-2016年中国老年住宅市场发展分析

- 6.1 国外老年人居住方式和相关福利政策
  - 6.1.1 日本
  - 6.1.2 英国
  - 6.1.3 瑞典
  - 6.1.4 美国
- 6.2 中国老年人特征和居住需求
  - 6.2.1 老年人生理特征和居住需求
  - 6.2.2 老年人心理特征和居住需求

- 6.2.3 老年人社会经济特征和居住需求
- 6.3 2014-2016年中国城市老年人居住现状分析
  - 6.3.1 城市老年人居住现状和类型
  - 6.3.2 老年人居住方式的意愿分析
  - 6.3.3 老年人居住政策存在的问题
- 6.4 2014-2016年中国养老地产发展状况分析
  - 6.4.1 养老地产发展现状
  - 6.4.2 养老地产创新特征
  - 6.4.3 养老地产开发模式
  - 6.4.4 养老地产运营模式
  - 6.4.5 养老地产盈利模式
  - 6.4.6 养老地产重大事件
  - 6.4.7 养老地产发展问题
  - 6.4.8 养老地产发展趋势
- 6.5 2014-2016年老年人对高端养老公寓的需求分析
  - 6.5.1 老年公寓产品特点
  - 6.5.2 入住养老公寓动机
  - 6.5.3 养老公寓选择标准
  - 6.5.4 高端公寓设计需求
  - 6.5.5 高端公寓配套需求
  - 6.5.6 老年公寓开发机遇点
- 6.6 中国老年住宅业发展策略
  - 6.6.1 养老地产新策略
  - 6.6.2 老年住宅发展建议
  - 6.6.3 养老住宅融资方式
  - 6.6.4 老年住宅商业模式
  - 6.6.5 老年住宅设计策略
  - 6.6.6 亲情住宅小区发展
  - 6.6.7 消防安全设计对策

## 第七章 2014-2016年中国养老服务市场发展分析

- 7.1 2014-2016年养老服务市场发展综述

- 7.1.1 中国养老服务机构规模
- 7.1.2 构建现代老年服务体系
- 7.1.3 加快发展养老服务体系
- 7.1.4 养老服务业的发展瓶颈
- 7.1.5 养老服务业发展的建议
- 7.1.6 养老服务业态的隐忧及策略
- 7.2 社区养老服务
  - 7.2.1 社区养老服务简介
  - 7.2.2 城市社区养老需求
  - 7.2.3 社区养老服务困境
  - 7.2.4 社区养老服务对策
  - 7.2.5 市场发展前景广阔
- 7.3 民办养老服务机构
  - 7.3.1 民办养老服务机构状况
  - 7.3.2 民办养老机构发展形势
  - 7.3.3 民办养老服务面临困境
  - 7.3.4 借鉴社会企业运作模式
  - 7.3.5 养老服务机构规范化发展
- 7.4 长期照护服务
  - 7.4.1 国外老年护理模式
  - 7.4.2 老年护理产业现状
  - 7.4.3 长期照护产业机遇
  - 7.4.4 老年长期照护体系构建
  - 7.4.5 长期护理保险供需分析
- 7.5 政府购买养老服务
  - 7.5.1 国内外购买养老服务的差异
  - 7.5.2 政府购买养老服务的必要性
  - 7.5.3 政府购买养老服务模式分析
  - 7.5.4 完善政府购买养老服务措施
- 7.6 老年金融保险服务
  - 7.6.1 商业养老保险税收政策
  - 7.6.2 购买商业养老保险的必要

- 7.6.3 养老保险制度覆盖现状
- 7.6.4 社会养老保险正式并轨
- 7.6.5 商业银行在养老中的作用
- 7.6.6 民事信托对老年人的保障

## 第八章 2014-2016年中国老年用品市场发展分析

### 8.1 2014-2016年中国老年用品市场发展综述

- 8.1.1 老年产品设计原则
- 8.1.2 老年用品发展形势
- 8.1.3 老年用品市场现状
- 8.1.4 老年用品颜色选择
- 8.1.5 老年用品运营模式
- 8.1.6 老人用品商业布局
- 8.1.7 市场发展缓慢原因

### 8.2 老年代步车市场

- 8.2.1 老年代步车的概念及标准
- 8.2.2 老年代步车存在形式多样
- 8.2.3 老年代步车产业发展
- 8.2.4 老年代步车营销策略
- 8.2.5 老年代步车市场接纳度
- 8.2.6 电动轮椅车国标发布
- 8.2.7 老年代步车标准缺失
- 8.2.8 老年代步车发展建议

### 8.3 老人手机市场

- 8.3.1 老人手机需求特点分析
- 8.3.2 智能手机的老年用户增加
- 8.3.3 老年智能手机的竞争格局
- 8.3.4 老年手机品牌及消费分析
- 8.3.5 老人手机产品发展趋势
- 8.3.6 智能手机的老龄化策略

### 8.4 老年服饰市场

- 8.4.1 老年服装消费需求

- 8.4.2 老年服装市场现状
- 8.4.3 市场经营策略分析
- 8.4.4 老年服装市场困境
- 8.4.5 老年服装发展前景
- 8.4.6 老年纺织服装产业预测
- 8.5 老年化妆品市场
  - 8.5.1 老年化妆品市场状况
  - 8.5.2 老年化妆品需求分析
  - 8.5.3 老年化妆品广告策略
  - 8.5.4 老年化妆品竞争策略
  - 8.5.5 老年化妆品市场拓展建议
- 8.6 老年礼品市场
  - 8.6.1 老年礼品市场发展状况
  - 8.6.2 老年礼品市场开发关键
  - 8.6.3 北方老年礼品市场形势
  - 8.6.4 老年人的杯壶礼品市场
  - 8.6.5 老年家居礼品市场前景

## 第九章 2014-2016年中国老年医疗保健市场发展分析

- 9.1 2014-2016年中国老年医疗保健市场发展综述
  - 9.1.1 老人医疗及精神卫生状况
  - 9.1.2 老年人医疗保健需求分析
  - 9.1.3 老年养生保健业发展态势
  - 9.1.4 老龄化推动医疗费用增长
  - 9.1.5 老年健康信息化服务发展
- 9.2 老年保健品市场
  - 9.2.1 保健品市场全面解读
  - 9.2.2 老年保健品行业崛起
  - 9.2.3 老年保健品消费状况
  - 9.2.4 保健品市场消费行为
  - 9.2.5 老人保健品选购原则
  - 9.2.6 老年保健品营销策略

## 9.2.7 保健品行业的问题及对策

## 9.3 老年用药市场

### 9.3.1 老年药品市场发展动力

### 9.3.2 抗老年痴呆的药物市场

### 9.3.3 老年心血管中成药市场

### 9.3.4 老年用药安全问题分析

### 9.3.5 老年用药市场前景广阔

## 9.4 老年医疗器械市场

### 9.4.1 医疗器械市场发展动力

### 9.4.2 老年医疗器械市场规模

### 9.4.3 老年移动医疗市场潜力

### 9.4.4 老年医疗器械发展前景

### 9.4.5 一次性医疗器械产品前景

### 9.4.6 家用医疗器械的市场机遇

## 9.5 老年人助听器市场

### 9.5.1 助听器产品发展简述

### 9.5.2 老年助听器消费特征

### 9.5.3 助听器市场发展动力

### 9.5.4 助听器市场全面解析

### 9.5.5 老年助听器发展问题

### 9.5.6 老年助听器市场需求

## 9.6 中老年失禁用品市场

### 9.6.1 中老年失禁用品的需求

2010年-2014年成人失禁用品市场规模（单位:亿元）

### 9.6.2 老年人失禁品消费观念

### 9.6.3 成人纸尿裤的市场品牌

### 9.6.4 全球成人失禁用品趋势

### 9.6.5 成人一次性纸尿布前景

## 第十章 2014-2016年中国老年娱乐文化市场发展分析

### 10.1 2014-2016年中国老年娱乐文化市场发展综述

- 10.1.1 政策推动老年文化建设
- 10.1.2 老年娱乐文化产业机遇
- 10.1.3 老年人文化消费状况
- 10.1.4 老年人娱乐设施发展
- 10.1.5 老年人公共文化服务
- 10.2 老年旅游市场
  - 10.2.1 市场特征分析
  - 10.2.2 消费因素分析
  - 10.2.3 行业标准化化管理
  - 10.2.4 行业发展困境
  - 10.2.5 市场开发策略
  - 10.2.6 市场开发潜力
  - 10.2.7 市场发展趋势
- 10.3 老年教育市场
  - 10.3.1 老年教育发展现状
  - 10.3.2 老年教育课程创新
  - 10.3.3 中老年艺术培训规模
  - 10.3.4 老年教育发展困境
  - 10.3.5 老年教育应对措施
- 10.4 老年图书报刊市场
  - 10.4.1 老年阅读行为及图书市场
  - 10.4.2 老年图书营销策略分析
  - 10.4.3 老年书画图书市场发展
  - 10.4.4 老年报业挑战及策略
  - 10.4.5 市场品牌提升策略
- 10.5 老年玩具市场
  - 10.5.1 老年玩具市场分析
  - 10.5.2 老年玩具市场潜力
  - 10.5.3 老年玩具供给状况
  - 10.5.4 市场开发困难分析
  - 10.5.5 老年玩具营销策略



## 第十一章 2014-2016年中国老年市场重点企业经营状况及运作模式分析

### 11.1 恒安集团

#### 11.1.1 企业发展概况

#### 11.1.2 2015年经营状况

#### 11.1.3 2015年经营状况

#### 11.1.4 2016年经营状况

### 11.2 北京宝氏华商经济发展集团

#### 11.2.1 企业发展概况

#### 11.2.2 商业运作模式

#### 11.2.3 养老服务模式

#### 11.2.4 企业发展动向

### 11.3 卓达集团

#### 11.3.1 企业发展概况

#### 11.3.2 企业融资模式

#### 11.3.3 打造养老新体系

#### 11.3.4 企业发展动向

### 11.4 联众休闲产业集团有限公司

#### 11.4.1 企业发展概况

#### 11.4.2 联众模式解析

#### 11.4.3 企业投资模式

#### 11.4.4 分时度假养老模式

### 11.5 绿地集团

#### 11.5.1 企业发展概况

#### 11.5.2 绿地养老社区建设

#### 11.5.3 养老社区发展问题

#### 11.5.4 企业养老产品开发

#### 11.5.5 企业最新发展动向

### 11.6 亲和源股份有限公司

#### 11.6.1 企业发展概况

#### 11.6.2 企业盈利模式

#### 11.6.3 养老项目挑战

#### 11.6.4 会员制养老服务

## 11.7 泰康人寿保险股份有限公司

### 11.7.1 企业发展概况

### 11.7.2 企业经营状况

### 11.7.3 企业商业模式

### 11.7.4 养老服务模式

### 11.7.5 养老生活体验馆

### 11.7.6 社区获LEED认证

## 11.8 中国太平保险集团有限责任公司

### 11.8.1 企业发展概述

### 11.8.2 企业经营状况

### 11.8.3 集团养老产业公司

### 11.8.4 企业养老项目动向

### 11.8.5 企业营销渠道创新

## 第十二章 中国老年经济的投资机遇与风险防范

### 12.1 中国老年经济的投资状况

#### 12.1.1 养老服务业投资放开

#### 12.1.2 资金来源及投资方向

#### 12.1.3 产业投资多元化发展

#### 12.1.4 政府加大养老服务投资

#### 12.1.5 老年住宅投资机构分析

### 12.2 中国老年经济的投资机遇

#### 12.2.1 养老服务投资机遇

#### 12.2.2 老龄化的长期投资机遇

#### 12.2.3 衣食住行领域投资机遇

#### 12.2.4 老年护理领域投资机遇

#### 12.2.5 小本创业项目投资机遇

### 12.3 保险公司投资养老产业分析

#### 12.3.1 产业投资方向分析

#### 12.3.2 保险公司投资优势

#### 12.3.3 养老地产投资模式

#### 12.3.4 养老产业投资作用

- 12.3.5 投资养老产业策略
- 12.4 中国老年经济的投资风险及防范
  - 12.4.1 产业资本与政策风险
  - 12.4.2 养老机构盈利困境
  - 12.4.3 产业投资风险分析
  - 12.4.4 产业投资风险控制
- 12.5 中国老年经济的投资建议
  - 12.5.1 完善民资养老服务政策
  - 12.5.2 深入了解投资地域情况
  - 12.5.3 投资养老服务机构策略
  - 12.5.4 投资老年用品专卖店策略

### 第十三章 2017-2022年中国老年经济的发展前景与趋势预测

- 13.1 中国老年经济发展前景及趋势
  - 13.1.1 老年经济发展前景广阔
  - 13.1.2 老年经济发展态势向好
  - 13.1.3 老年经济潜在市场巨大
  - 13.1.4 中国老年用品发展趋势
- 13.2 中国老年经济发展预测
  - 13.2.1 2017-2022年中国老年经济行业预测分析
  - 13.2.2 中国老年市场需求预测
  - 13.2.3 老年人消费购买力预测
  - 13.2.4 养老床位建设规模预测
  - 13.2.5 养老服务业总产值预测
  - 13.2.6 老年护理服务和生活照料市场预测

### 第十四章 中国老年经济发展的政策背景解读（ZY GXH）

- 14.1 中国老龄事业发展规划
  - 14.1.1 中国老龄事业的发展背景
  - 14.1.2 老龄事业的发展思路及目标
  - 14.1.3 中国老龄事业的主要任务
  - 14.1.4 老龄事业的发展保障措施

## 14.2 老年人权益保障的相关政策

14.2.1 《中共中央国务院关于加强老龄工作的决定》

14.2.2 《关于加强老年人优待工作的意见》

14.2.3 《中华人民共和国社会保险法》

14.2.4 《中华人民共和国老年人权益保障法》

## 14.3 养老服务业的相关政策

14.3.1 《关于加快发展养老服务业的意见》

14.3.2 《关于全面推进居家养老服务工作的意见》

14.3.3 《民政部关于鼓励和引导民间资本进入养老服务领域的实施意见》

14.3.4 《民政部关于推进养老服务评估工作的指导意见》

14.3.5 《国务院关于加快发展养老服务业的若干意见》

14.3.6 《城乡养老保险制度衔接暂行办法》

## 14.4 养老机构的相关政策

14.4.1 《养老机构管理办法》

14.4.2 《养老机构设立许可办法》

14.4.3 2015年养老机构凭证确认许可

14.4.4 《关于老年服务机构有关税收政策问题的通知》（ZY GXH）

## 图表目录：

图表 “以房养老”模式

图表 1970-2020年金砖国家60岁及以上老年人口比例每10年提高程度

图表 60岁以上老年人口占全国总人口比重

图表 60岁以上老年人口占全国总人口比重

图表 中国60岁及以上人口占比趋势

图表 2015年人口数及其构成

图表 2011-2015年国内生产总值及其增长速度

图表 2011-2015年城镇新增就业人数

图表 2011-2015年国家全员劳动生产率

图表 2015年居民消费价格月度涨跌幅度

图表 2015年居民消费价格比上年涨跌幅度

图表 2015年新建商品住宅月同比价格上涨、持平、下降城市个数变化情况

图表 2011-2015年全国一般公共预算收入

图表 2011-2015年国家外汇储备

图表 2011-2015年粮食产量

图表 2011-2015年全部工业增加值及增长速度

图表 2015年主要工业产品产量及其增长速度

图表 2011-2015年建筑业增加值及其增长速度

图表 2011-2015年全社会固定资产投资

图表 2015年分行业固定资产投资（不含农户）及其增长速度

图表 2015年固定资产投资新增主要生产与营运能力

图表 2015年房地产开发和销售主要指标完成情况及增长速度

详细请访问：<http://www.abaogao.com/b/qita/U727193FCG.html>