

# 2018-2024年中国智慧建筑 市场分析及发展趋势研究报告

## 报告目录及图表目录

智研数据研究中心 编制

[www.abaogao.com](http://www.abaogao.com)

## 一、报告报价

《2018-2024年中国智慧建筑市场分析及发展趋势研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.abaogao.com/b/fangdichan/P289412NYU.html>

报告价格：印刷版：RMB 9800 电子版：RMB 9800 印刷版+电子版：RMB 10000

智研数据研究中心

订购电话：400-600-8596(免长话费) 010-80993963

海外报告销售：010-80993963

传真：010-60343813

Email：sales@abaogao.com

联系人：刘老师 谭老师 陈老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

智慧建筑是指通过将建筑物的结构、系统、服务和管理根据用户的需求进行最优化组合，从而为用户提供一个高效、舒适、便利的人性化建筑环境。

智研数据研究中心发布的《2018-2024年中国智慧建筑市场分析及发展趋势研究报告》共十五章。首先介绍了智慧建筑相关概念及发展环境，接着分析了中国智慧建筑规模及消费需求，然后对中国智慧建筑市场运行态势进行了重点分析，最后分析了中国智慧建筑面临的机遇及发展前景。您若想对中国智慧建筑有个系统的了解或者想投资该行业，本报告将是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

### 第一章 智慧建筑相关概述

#### 第一节 智慧建筑阐述

##### 一、智能建筑的兴起

##### 二、智慧建筑的技术基础

#### 第二节 智能建筑的组成

##### 一、信息设施系统

##### 二、信息化应用系统

##### 三、建筑设备管理系统

##### 四、公共安全系统

##### 五、机房工程

#### 第三节 智能建筑标准

### 第二章 2017年世界智慧建筑产业运行态势分析

#### 第一节 2017年世界智慧建筑产业运行总况

##### 一、国际生态智能建筑简述

##### 二、世界智慧建筑技术分析

###### 1、物联网技术

2、云服务

3、移动互联

4、智能分析

三、世界智慧建筑产业特点分析

第二节 2017年世界主要国家智慧建筑产业运行透析

一、美国智能建筑设计时尚

二、日本智慧建筑的发展概况

三、德国施勒智能建筑系统

第三节 2018-2024年世界智慧建筑产业新趋势探析

第三章 2017年世界主要智慧建筑企业运营情况分析

第一节 万喜集团 (VINCI)

第二节 布依格集团 (BOUYGUES GROUP)

第三节 CS集团

第四节 霍克蒂夫公司 (HOCHTIEF)

第五节 瑞典斯堪雅建筑集团 (SKANSKA)

第六节 美国福陆公司 (FLUOR)

第四章 2017年中国智慧建筑产业运行环境分析

第一节 2017年中国宏观经济环境分析

第二节 2017年中国智慧建筑产业政策环境分析

一、《智能建筑工程施工规范》

二、《智能建筑设计标准》

三、我国将通过系列政策大力发展智慧建筑产业

四、智慧建筑的行业规范

五、《中国的能源状况与政策》对智慧建筑产业的影响

六、青岛市智能建筑等级评估试行办法

七、《智慧建筑发展纲要》

第三节 2017年中国智慧建筑产业技术环境分析

一、全国智慧建筑技术交流会会议纪要

二、智慧建筑中的高新技术

三、智能建筑主流技术及其应用

#### 四、智慧建筑弱电设计的若干技术问题

- 1、综合布线系统
- 2、计算机网络系统
- 3、子系统间接口方面
- 4、弱电设备功能
- 5、配电装置

#### 第四节 2017年中国智慧建筑产业社会环境分析

#### 第五节 2017年中国智慧建筑产业加强行业管理的建议

- 一、加强招投标管理
- 二、加强市场化管理
- 三、加强为企业服务
- 四、加强为用户服务
- 五、做好政府与企业的桥梁

#### 第五章 2017年中国智慧建筑产业运行形势分析

#### 第一节 2017年中国智能建筑产业动态聚焦及影响分析

- 一、2017年中国智慧建筑品牌奖颁奖典礼隆重举行
- 二、2016物联网与智慧城市发展研讨会顺利召开
- 三、全国智慧建筑新技术论坛在西安召开
- 四、2017年度中国综合布线市场发展峰会在京召开
- 五、中国建筑智慧化峰会（上海站）圆满落幕

#### 第二节 2017年中国智慧建筑的概况

- 一、中国智慧建筑主要内容
- 二、中国建筑智慧化已步入快速发展轨道
- 三、市场经济推动智慧建筑智慧化设计的发展
- 四、智慧建筑行业将走入标准化时代
- 五、建筑智能化工程项目管理信息化探讨

#### 第三节 2017年中国智慧建筑存在的问题分析

- 一、智能建筑快速发展 设计环节 埋质量隐患
- 二、国内智能建筑产业知识产权亟待重视
- 三、国内智慧建筑的迅速发展亟需专业人才
- 四、其它

- 1、消费者对智能建筑了解不多
- 2、开发商无“章”可循
- 3、市场缺乏智能化系统集成商
- 4、“集成”设计较弱
- 5、施工缺乏正规军

#### 第四节 2017年中国智慧建筑产业应对策略分析

- 一、加强宣传，澄清模糊概念
- 二、提高智慧建筑队伍的设计水平
- 三、加速培训智慧建筑的专门管理人才
- 四、加强管理、规范市场行为

### 第六章 2017年中国智能建筑产业市场运行动态分析

#### 第一节 2017年中国智慧建筑产业市场综述

- 一、国内智能建筑工程市场容量分析
- 二、中国智慧建筑的需求分析
- 三、智能建筑的经济效益

#### 第二节 2017年中国高新技术在智能建筑市场应用分析

- 一、控制网络技术
- 二、智慧卡技术
- 三、可视化技术
- 四、流动办公技术
- 五、家庭智慧化技术
- 六、无线局域网技术

#### 第三节 2017年中国智能建筑产业最新动态分析

### 第七章 智慧建筑技术发展与设计方向

#### 第一节 信息技术

#### 第二节 通信网络技术

#### 第三节 综合布线系统

#### 第四节 无线技术的发展

#### 第五节 数字视频传输技术

#### 第六节 工业以太网技术

## 第七节 火灾自动报警技术的发展

## 第八节 系统集成与信息融合

### 一、智能建筑系统的集成

### 二、智能建筑系统的信息融合

## 第九节 智慧建筑设计的主要发展方向

### 一、总体要求

### 二、规范智慧建筑设计

### 三、智慧建筑设计包含的内容

#### 1、信息通信

#### 2、建筑设备监控

#### 3、火灾报警与消防联动控制

#### 4、公共安全

## 第十节 智能建筑新技术新产品的开发研究

### 一、自主知识产权技术开发研究

### 二、值得重视的技术与产品研究

#### 1、新一代智能小区信息通信平台

#### 2、数字家庭技术规范研究

#### 3、支持“三网合一”的数字家庭智能网关研究

#### 4、面向现代服务业的数字家庭技术研究

#### 5、综合安防多媒体管理平台应用技术开发

#### 6、智能建筑集成技术研究

#### 7、研究开发智能建筑节能技术

#### 8、研究开发智能建筑环境监测与评估技术

#### 9、基于Web的智能化系统物业维护技术

### 三、自主知识产权产品开发研究

### 四、大力提倡创新性开发研究

## 第八章 2017年中国建筑智能化工程深度剖析

### 第一节 2017年中国建筑智能化工程咨询管理

#### 一、建筑智能化工程咨询管理的意义和目的

#### 二、建筑智能化工程咨询管理的主要任务

##### 1、建筑智能化工程项目决策阶段

- 2、建筑智能化工程项目准备阶段
- 3、建筑智能化工程项目实施阶段
- 4、建筑智能化工程项目竣工验收阶段
- 5、建筑智能化工程项目评估阶段

### 三、建筑智能化工程咨询工作的一般程序

- 1、前期准备
- 2、组织计划实施
- 3、提交咨询成果

## 第二节 2017年中国智慧建筑施工管理分析

### 一、施工管理工作目标

- 1、专业化
- 2、系统化
- 3、节能化

### 二、施工阶段管理要点

- 1、事前控制
- 2、事中控制
- 3、事后控制

### 三、施工管理内容

- 1、提高管理人员专业技能
- 2、关注设计变更
- 3、严格执行按图施工
- 4、优化技术管理
- 5、对信息进行统一管理
- 6、重视施工现场的管理和后期检查

## 第三节 2017年中国建筑智能化系统工程监理分析

- 一、建筑智能化系统工程监理机构及人员职责
- 二、工程设计阶段监理
- 三、工程施工阶段监理
- 四、建筑智能化系统工程监理的协调管理职能

## 第四节 2017年中国智能建筑工程的检测与验收分析

- 一、智能建筑工程质量状况
- 二、智能建筑工程验收评估标准与实施原则



### 三、智能建筑工程检测机构职责

### 四、工程检测与评估的作用

#### 第五节 2017年中国智慧建筑的维护与管理分析

##### 一、智能建筑运行现状

##### 二、智能建筑运行维护社会化的必然性

##### 三、建筑智能系统社会化运行维护服务的需求分析

##### 四、解决智慧建筑的维护和管理的主要途径

###### 1、建立一支合格的智能化系统管理队伍

###### 2、建立完整的操作、管理制度

###### 3、不断完善系统建设、提升系统服务功能智能化

###### 4、落实系统正常运行、维护费用

#### 第九章 2017年中国智能建筑产品市场动态分析

##### 第一节 综合布线产品

###### 一、中国综合布线标准演进

###### 二、智能化建筑与综合布线系统的关系

###### 三、智能建筑综合布线系统向“规范化”迈进

###### 四、综合布线系统在智能建筑应用的新亮点

###### 五、智慧建筑弱电设计与综合布线存在的问题

###### 六、现代智慧建筑综合布线技术探讨

###### 七、智能照明系统在智能建筑中的应用分析

###### 八、智能布线系统案例浅析综合布线发展趋势

###### 1、绿色环保与降低能耗

###### 2、光纤宽带接入与三网融合

###### 3、家居布线系统与智能家居

###### 4、智能管理与物联网

###### 5、市场发展与标准编制

###### 6、信息通信发展与布线系统升级改造

###### 7、结构化布线与智能建筑

###### 8、健康市场与媒体导向

###### 9、工程质量与系统检测

###### 九、综合布线产品企业发展状况分析

- 1、3M中国有限公司
- 2、泰科电子（上海）有限公司&mdash;安普布线系统
- 3、美国康普公司

## 第二节 楼宇自控产品

- 一、智能建筑楼宇自控系统开放式标准及其应用探讨
- 二、楼宇自控行业最新技术与趋势
- 三、楼宇自控产品企业发展状况分析
  - 1、研华自动化
  - 2、加拿大Delta控制有限责任公司
  - 3、北京海湾威尔电子工程有限公司

## 第三节 安全防范产品

- 一、智能建筑中安全防范系统设计与实现
- 二、安防门禁系统在智能建筑中的节能探讨
  - 1、智能建筑节能需求
  - 2、借助安防的综合高效系统管理实现节能
- 三、高清监控在智能建筑中的应用
- 四、安防系统在智能建筑中的比重
- 五、金融危机下安防厂商如何打造强势品牌
- 六、安防和建筑智能化融合趋势
- 七、安全防范产品企业发展状况分析
  - 1、博世安保通讯系统
  - 2、通用电气（上海）贸易有限公司（GE）
  - 3、杭州海康威视数字技术股份有限公司

## 第四节 住宅智能化产品

- 一、现代住宅智慧化投资的必要性
- 二、住宅智慧化对住宅建筑设计的影响
- 三、中国住宅智慧化发展现状
- 四、家居渐兴智能化消费模式备受消费者关注
- 五、住宅及住宅小区智能化系统述评
- 六、关注金融危机下的住宅智慧化产业
- 七、住宅智慧化未来家居发展趋势
  - 1、节能与智能将引领家居消费新趋势

- 2、物联网推进无线智能家居产业化进程
- 3、3G平台推智能家居快速发展
- 4、智能家居体验规模大升级
- 5、立体绿化智能家居

## 八、住宅智能化产品企业发展状况分析

- 1、福建省冠林科技有限公司
- 2、广东安居宝数码科技股份有限公司
- 3、快思聪亚洲有限公司

## 第十章 2017年中国智慧建筑市场营销战略分析

### 第一节 2017年建筑市场营销分析

- 一、企业营销的必要性
- 二、智慧建筑对营销认识过程
- 三、建筑市场的营销特点分析
  - 1、与传统营销“出”“入”有别
  - 2、市场竞争格外激烈
  - 3、竞争对手间高度同质化
  - 4、营销与生产高度一体化

### 第二节 2017年建筑企业营销环境分析

- 一、微观环境
- 二、宏观环境

### 第三节 2017年中国智慧建筑品牌营销分析

- 一、智慧建筑行业：厂商品牌推广
- 二、智能建筑构筑文化品牌
- 三、打造智能建筑强势品牌
- 四、建筑企业品牌塑造“三步走”
- 五、使用品牌战略需提高认识

## 第十一章 2017年中国智慧建筑产业市场竞争新格局透析

### 第一节 2017年中国智慧建筑市场竞争总况

- 一、国内智慧建筑集成市场进入高度分散和过度竞争阶段
- 二、众多企业角逐智能建筑系统集成市场

三、智慧建筑业无序竞争面临生存危机

四、智慧建筑品牌竞争力分析

第二节 2017年中国智能建筑产业区域格局分析

一、山东

二、广东

三、浙江

四、江苏

五、其它区域分析

第三节 2017年中国智慧建筑产业提升竞争力策略分析

第十二章 中国智慧建筑产业重点企业运营财务状况分析

第一节 同方股份有限公司

一、企业概况

二、企业主要经济指标分析

三、企业盈利能力分析

四、企业偿债能力分析

五、企业运营能力分析

六、企业成长能力分析

第二节 泰豪科技股份有限公司

一、企业概况

二、企业主要经济指标分析

三、企业盈利能力分析

四、企业偿债能力分析

五、企业运营能力分析

六、企业成长能力分析

第三节 上海延华智能科技股份有限公司

一、企业概况

二、企业主要经济指标分析

三、企业盈利能力分析

四、企业偿债能力分析

五、企业运营能力分析

六、企业成长能力分析

#### 第四节 上海华东电脑股份有限公司

- 一、企业概况
- 二、企业主要经济指标分析
- 三、企业盈利能力分析
- 四、企业偿债能力分析
- 五、企业运营能力分析
- 六、企业成长能力分析

#### 第五节 银江股份有限公司

- 一、企业概况
- 二、企业主要经济指标分析
- 三、企业盈利能力分析
- 四、企业偿债能力分析
- 五、企业运营能力分析
- 六、企业成长能力分析

### 第十三章 2017年中国建筑业运行形势分析

#### 第一节 2017年中国建筑行业概述

- 一、中国建筑业市场进入健康发展轨道
- 二、中国建筑业劳动力发展现状
  - 1、建筑业劳动力数量
  - 2、建筑业劳动力结构分析
- 三、建筑业总产值分析

#### 第二节 2017年中国建筑业面对的问题分析

- 一、中国建筑业企业国际化发展面临的困难
  - 1、中国低成本运作经验未能在国际化中凑效
  - 2、资金短缺，融资能力弱
  - 3、企业管理能力普遍较差，技术创新和信息化程度不高
- 二、中国建筑业存在的税收政策问题
- 三、中国学校建筑边缘化的问题
  - 1、资金边缘化
  - 2、建造商边缘化
  - 3、设计师边缘化

#### 四、中国建筑垃圾资源化亟待政策扶持

- 1、建筑垃圾资源化势在必行
- 2、企业的尴尬与无奈
- 3、亟待政策扶持

#### 第三节 2017年中国建筑业发展的具体对策分析

##### 一、加快建筑业改革和发展的步伐的思考

##### 二、加强建筑业安全监管的措施

- 1、加强教育培训，提高安全意识
- 2、构建建筑安全防护措施，预防事故发生
- 3、制定应急预案，最大限度防止事故扩大

##### 三、构建中国建筑市场信用评价指标体系

- 1、建立健全建筑行业信用评价机制
- 2、健全建筑行业法律法规和标准体系
- 3、深化建筑行业市场取向改革，规范市场主体行为
- 4、健全建筑企业守信激励和失信惩戒约束机制
- 5、加快政府职能转变

##### 四、推动建筑业企业实施国际化发展的对策

- 1、加大结构调整，加快实施国际集约化发展战略
- 2、加强经营开拓，努力提高国际建筑市场的占有率
- 3、强化政策导向，为中国建企迎接国际化挑战创造条件

##### 五、提升建筑企业国际竞争力的策略

#### 第十四章 2018-2024年中国智慧建筑产业运行前景预测分析

##### 第一节 2018-2024年中国智慧建筑产业发展前景分析

##### 一、中国智慧建筑未来拥有广阔发展前景

- 1、智能建筑技术及其相关技术将会以更快的速度发展
- 2、智能建筑及其领域的持续发展
- 3、智能建筑及其相关产业的持续发展

##### 二、中国智慧建筑的发展趋势分析

##### 三、立体绿化智慧建筑是未来智慧的发展趋势

##### 四、智慧建筑行业向整合应用节能环保方向发展

##### 第二节 2018-2024年中国智慧建筑产业市场预测分析

## 一、智慧建筑产业供给预测分析

## 二、智慧建筑需求预测分析

## 三、智慧建筑技术预测分析

### 1、更多互联网企业将参与到智慧城市建设中

### 2、大数据发掘将提升智慧城市体验

### 3、民生类的服务平台涌现促进基本公共服务的均等化

## 第三节 2018-2024年中国智慧建筑产业盈利预测分析

## 第十五章 2018-2024年中国智慧建筑产业投资战略研究（ZYYF）

### 第一节 2018-2024年中国智慧建筑产业投资概况

#### 一、中国智慧建筑产业投资特性

#### 二、中国智能建筑产业投资价值分析

#### 三、中国智慧建筑产业投资与在再项目分析

### 第二节 2018-2024年中国智慧建筑产业投资机会分析

#### 一、中国对外承包工程市场发展潜力大

#### 二、四川地震灾后重建的投资机会

### 第三节 2018-2024年中国智慧建筑产业投资风险分析

#### 一、宏观调控政策风险

#### 二、信贷风险

#### 三、技术风险

#### 四、市场运营机制风险

### 第四节 建议指导

## 图表目录：

图表 1：2011-2017年中国国内生产总值统计分析

图表 2：2011-2017年全国居民消费价格上涨情况

图表 3：2011-2017年全国居民人均可支配收入及其增长速度

图表 4：2011-2017年固定资产投资（不含农户）同比增速

图表 5：2011-2017年中国进出口贸易总额

图表 6：2011-2017年中国智慧建筑容量分析

图表 7：2011-2017年中国智慧建筑需求量分析

图表 8：智能建筑系统集成网络结构图

图表 9：3M 中国有限公司主要产品分析  
图表 10：泰科电子（上海）有限公司主要产品分析  
图表 11：美国康普公司主要产品分析  
图表 12：研华自动化主要产品分析  
图表 13：加拿大 Delta 控制有限责任公司主要产品分析  
图表 14：北京海湾威尔电子工程有限公司主要产品分析  
图表 15：博世安保主要产品分析  
图表 16：通用电气（上海）贸易有限公司（GE）主要产品分析  
图表 17：杭州海康威视数字主要产品分析  
图表 18：福建省冠林科技有限公司主要产品分析  
图表 19：广东安居宝数码主要产品分析  
图表 20：快思聪亚洲有限公司主要产品分析  
图表 21：2017 年中国智慧建筑行业主要品牌竞争力分析  
图表 22：2011-2017 年同方股份财务状况分析  
图表 23：2011-2017 年同方股份盈利能力分析  
图表 24：2011-2017 年同方股份偿债能力分析  
图表 25：2011-2017 年同方股份运营能力分析  
图表 26：2011-2017 年同方股份成长能力分析  
图表 27：2011-2017 年泰豪科技财务状况分析  
图表 28：2011-2017 年泰豪科技盈利能力分析  
图表 29：2011-2017 年泰豪科技偿债能力分析  
图表 30：2011-2017 年泰豪科技运营能力分析

详细请访问：<http://www.abaogao.com/b/fangdichan/P289412NYU.html>