

# 2016-2022年中国仓储市场 深度调查与市场全景评估报告

## 报告目录及图表目录

智研数据研究中心 编制

[www.abaogao.com](http://www.abaogao.com)

## 一、报告报价

《2016-2022年中国仓储市场深度调查与市场全景评估报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.abaogao.com/b/jiaotong/H47750HR6R.html>

报告价格：印刷版：RMB 9800 电子版：RMB 9800 印刷版+电子版：RMB 10000

智研数据研究中心

订购电话：400-600-8596(免长话费) 010-80993963

海外报告销售：010-80993963

传真：010-60343813

Email：sales@abaogao.com

联系人：刘老师 谭老师 陈老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

仓储是商品流通的重要环节之一，也是物流活动的重要支柱。在社会分工和专业化生产的条件下，为保持社会再生产过程的顺利进行，必须储存一定量的物资，以满足一定时间内社会生产和消费的需要。

仓储在国民经济中占有重要的地位和作用。近年来，仓储业占社会物流总费用的比例和仓储占GDP的比重都随着仓储业的发展而不断的上升，仓储业在整个经济运行中的地位逐年提高。

自2009年物流业被国务院列入十大产业振兴规划以来，仓储行业也趁势崛起，在市场需求驱动下，仓储设施规模大幅增长，仓储设施改造、搬迁与新建速度逐年加快。近五年来，我国每年新增立体仓库在2000万平方米左右，与此同时，各地物流园区建设方兴未艾，仓储地产谋求网络化扩张，电商企业追求大规模自建物流设施。截至2013年底，全国仓储企业2.44万家，从业人员71万人，行业资产总额达到1.7万亿元；全国营业性通用仓库面积达到8.6亿平方米。2013年，仓储业固定资产投资额为4200.7亿元，同比增长34.6%；主营业务收入约4804.8亿元，同比增长9.1%；仓储业净资产收益率为4.5%，较上年提高0.65个百分点。2014年，中国物流房地产市场受消费者需求及电子商务的增长所驱动而持续迅速成长，截至2014年年末，全国新增物流仓储面积同比增长40%，带动标准物流仓储总存量攀升至近1300万平方米。2015年，全国将有近200万平方米的标准物流仓储新增供应入市。

对中国仓储业来说，机遇与挑战并存。由于仓储服务大部分领域全面对外开放，市场准入方面的障碍已经不再存在，大量外资进入中国仓储领域，独资企业林立。未来仓储业将进入一个高速发展期，且在设施建设、业务发展、经营管理三个方面继续突破，仓储业的固定资产投资与业务规模将会继续大幅增长，仓储企业的经济效益将随增值服务的发展逐年提高。2015年我国仓储企业数量达到3.43万家，实现主营业务收入5862亿元。

智研数据研究中心发布的《2016-2022年中国仓储市场深度调查与市场全景评估报告》共十一章。首先介绍了仓储相关概念及发展环境，接着分析了中国仓储规模及消费需求，然后对中国仓储市场运行态势进行了重点分析，最后分析了中国仓储面临的机遇及发展前景。您若想对中国仓储有个系统的了解或者想投资该行业，本报告将是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

## 报告目录：

### 第1章 中国仓储业的发展综述

#### 1.1 仓储业的相关概述

##### 1.1.1 仓储业的定义

##### 1.1.2 仓储业的分类

##### 1.1.3 仓储业的特征

##### 1.1.4 仓储业的企业形态

##### 1.1.5 与物流其他形式对比

#### 1.2 仓储业的地位分析

##### 1.2.1 仓储业的产业特性

##### 1.2.2 仓储在物流中的地位和作用

##### 1.2.3 仓储业在国民经济中的地位

#### 1.3 仓储业政策环境分析

##### 1.3.1 仓储业管理体制分析

##### 1.3.2 仓储业最新政策解读

##### 1.3.3 仓储业发展规划解读

##### 1.3.4 仓储业未来政策预期

#### 1.4 仓储业经济环境分析

##### 1.4.1 仓储行业与GDP增长的关联性分析

###### (1) GDP增长情况分析

###### (2) 仓储业和GDP的关联性分析

##### 1.4.2 仓储行业与工业经济增长的关联性分析

###### (1) 工业经济增长分析

###### (2) 仓储业和工业经济增长的关联性分析

##### 1.4.3 仓储行业与固定资产投资增长的关联性分析

###### (1) 固定资产投资情况

###### (2) 仓储业和固定资产投资的关联性分析

##### 1.4.4 仓储行业与社会消费品零售额增长的关联性分析

###### (1) 社会消费品零售总额

###### (2) 仓储业和社会消费品零售总额的关联性分析

##### 1.4.5 仓储行业与制造业采购经理指数变化的关联性分析

#### 1.5 仓储业技术环境分析

### 1.5.1 RFID在仓储业的应用

### 1.5.2 仓储业信息化发展状况

### 1.5.3 仓储行业最新技术动态

## 第2章 中国物流行业发展状况分析

### 2.1 中国物流基础设施建设情况

#### 2.1.1 交通基础设施建设情况

##### (1) 全国公路建设情况分析

##### (2) 全国铁路建设情况分析

##### (3) 全国水路建设情况分析

##### (4) 全国航空建设情况分析

#### 2.1.2 物流运输装备配套情况

##### (1) 载货汽车保有量分析

##### (2) 铁路货车拥有量分析

##### (3) 水运船舶拥有量分析

##### (4) 运输飞机的在册架数

### 2.2 中国物流行业的发展概况

#### 2.2.1 物流行业的产业阶段分析

#### 2.2.2 物流企业的竞争状况分析

#### 2.2.3 物流行业的盈利能力分析

### 2.3 中国物流行业的运行指标分析

#### 2.3.1 物流总额增幅及其构成情况

#### 2.3.2 物流总费用增幅及构成情况

#### 2.3.3 物流业增加值增幅及贡献情况

#### 2.3.4 物流固定资产投资及增长情况

### 2.4 全国重点企业物流盈利情况

#### 2.4.1 工业、批发和零售业企业物流情况

##### (1) 调查企业销售总额增幅回落

##### (2) 调查企业物流成本增幅放缓

##### (3) 调查企业物流费用率水平下降

##### (4) 工商企业物流外包比例扩大

#### 2.4.2 物流企业经营情况分析

- (1) 主要业务量指标较快增长，增速放缓
- (2) 主营业务收入保持较快速度增长
- (3) 主营业务成本快速增长
- (4) 企业资产规模持续扩大
- (5) 企业盈利水平明显回落

### 第3章 中国仓储业的发展状况分析

#### 3.1 仓储业的发展综述

##### 3.1.1 仓储企业规模分析

##### 3.1.2 仓储设施建设分析

##### 3.1.3 仓储业增加值分析

##### 3.1.4 仓储保管费用分析

##### 3.1.5 仓储业盈利模式分析

- (1) 仓储服务和增值服务盈利模式
- (2) 仓储地产盈利模式

#### 3.2 仓储业发展现状分析

##### 3.2.1 仓储企业经营情况分析

- (1) 仓储企业主营收入分析
- (2) 仓储企业经营特点分析
- (3) 仓储企业仓库类型分析

##### 3.2.2 仓储业的趋势预测展望

- (1) 仓储业存在的主要问题
- (2) 仓储业的发展对策分析
- (3) 2016-2022年仓储业趋势分析

#### 3.3 仓储业的竞争状况分析

##### 3.3.1 仓储业生命周期分析

- (1) 基于市场结构判断
- (2) 基于发展阶段判断

##### 3.3.2 仓储业市场竞争分析

- (1) 仓储业的集中度分析
- (2) 进入和退出壁垒分析

##### 3.3.3 仓储业五力竞争模型分析

- (1) 供给方议价能力分析
- (2) 需求方议价能力分析
- (3) 潜在进入者威胁分析
- (4) 行业替代品威胁分析
- (5) 行业内企业竞争分析

## 第4章 中国仓储业细分市场分析

### 4.1 通用仓储市场发展分析

#### 4.1.1 农产品仓储市场发展分析

- (1) 农产品物流总额及其增长
- (2) 农产品进出口物流及增长
- (3) 农产品物流园区建设情况
- (4) 农产品仓储设施建设情况
- (5) 农产品仓储水平发展状况
- (6) 农产品仓储趋势预测展望

#### 4.1.2 粮食仓储市场发展分析

- (1) 粮食总产量及其增长情况
- (2) 粮食仓储业建设项目分析
- (3) 粮食仓储的安全管理分析
- (4) 粮食仓储发展存在的问题
- (5) 粮食仓储业发展趋势分析

#### 4.1.3 家电仓储市场发展分析

- (1) 家电产品产量及增长情况
- (2) 家电仓储的发展现状分析
- (3) 家电仓储的库存模式分析
- (4) 家电仓储的仓库类型分析
- (5) 家电仓储的仓库布局分析
- (6) 家电仓储的库存结构分析
- (7) 家电仓储信息化管理情况
- (8) 家电仓储的发展趋势分析

#### 4.1.4 烟草仓储市场发展分析

- (1) 全国卷烟产销情况分析

- (2) 烟草仓储作业的发展现状
- (3) 烟草储存模式的选择情况
- (4) 烟草仓储的趋势预测展望

#### 4.1.5 钢材仓储市场发展分析

- (1) 全国钢材产量情况分析
- (2) 全国钢材库存情况分析
- (3) 钢材仓储业发展现状分析
- (4) 钢材仓储业盈利模式分析
- (5) 钢材仓储业趋势预测展望

#### 4.2 特种仓储市场发展分析

##### 4.2.1 低温仓储市场发展分析

- (1) 世界冷库发展状况分析
- (2) 中国冷库资源发展状况
- (3) 低温仓储建设情况分析
- (4) 冷库建设投资主体分析
- (5) 冷库新技术新设备分析
- (6) 低温仓储运行特点分析
- (7) 低温仓储发展趋势分析

##### 4.2.2 危险品仓储市场发展分析

- (1) 危险品仓储行业资产分析
- (2) 危险品仓储企业区域分布
- (3) 危险品仓储企业性质分析
- (4) 危险品仓储市场供求关系
- (5) 危险品仓储设施状况分析
- (6) 危险品仓储行业运行特点
- (7) 危险品仓储业存在的问题
- (8) 危险品仓储业的发展趋势

### 第5章 中国仓储设备市场分析

#### 5.1 货架市场发展分析

##### 5.1.1 货架市场发展概况

- (1) 货架行业市场规模分析



- (2) 货架行业发展特点分析
- (3) 货架生产企业发展分析
- (4) 货架行业区域分布格局

#### 5.1.2 常用货架市场分析

- (1) 托盘货架市场分析
- (2) 重力式货架市场分析
- (3) 悬臂式货架市场分析
- (4) 旋转式货架市场分析
- (5) 阁楼式货架市场分析
- (6) 移动货架市场分析
- (7) 驶入式货架市场分析
- (8) 驶出式货架市场分析

#### 5.1.3 货架行业趋势预测分析

- (1) 货架行业的发展趋势分析
- (2) 2016-2022年货架需求预测

### 5.2 自动化立体仓库市场分析

#### 5.2.1 自动化立体仓库发展概况

- (1) 自动化立体仓库发展历程
- (2) 自动化立体仓库特点分析
- (3) 自动化立体仓库分类情况
- (4) 自动化立体仓库构成情况
- (5) 自动化立体仓库发展规模
- (6) 自动化立体仓库应用行业

#### 5.2.2 自动化立体仓库细分市场分析

- (1) 托盘单元式自动仓库分析
- (2) 箱盒式自动仓库市场分析
- (3) 拣选式高层货架仓库分析
- (4) 高架叉车仓库市场分析

#### 5.2.3 自动仓储技术分析与展望

- (1) 自动仓储技术应用情况
- (2) 自动仓储系统市场规模
- (3) 自动仓储系统生产企业

#### 5.2.4 自动化立体仓库趋势预测

- (1) 自动化立体仓库产品方向
- (2) 自动化立体仓库技术方向
- (3) 自动化立体仓库企业方向
- (4) 自动化立体仓库趋势分析

#### 5.3 托盘市场发展分析

##### 5.3.1 托盘行业发展概况分析

##### 5.3.2 托盘市场发展特点分析

##### 5.3.3 托盘行业细分市场分析

- (1) 木托盘市场分析
- (2) 塑料托盘市场分析
- (3) 金属托盘市场分析
- (4) 纸托盘市场分析
- (5) 复合托盘市场分析

##### 5.3.4 托盘行业市场供需分析

- (1) 托盘行业供给分析
- (2) 托盘行业需求分析
- (3) 托盘供需地域分析

##### 5.3.5 托盘行业竞争格局分析

- (1) 托盘行业竞争力分析分析
- (2) 托盘企业竞争地位分析
- (3) 托盘业务竞争地位分析

##### 5.3.6 托盘行业趋势预测展望

#### 5.4 其它仓储设备市场分析

##### 5.4.1 计量设备市场分析

- (1) 电子秤市场分析
- (2) 地重衡市场分析
- (3) 轨道衡市场分析
- (4) 电子吊秤市场分析
- (5) 自动检重秤市场分析

##### 5.4.2 仓库养护设备市场分析

- (1) 通风系统及通风机市场分析

(2) 减湿设备市场分析

(3) 空气幕市场分析

#### 5.4.3 仓储安全设备市场分析

(1) 火灾自动报警设备市场分析

(2) 自动喷水灭火系统市场分析

(3) 防盗报警系统市场分析

### 第6章 中国仓储地产市场发展分析

#### 6.1 中国物流园区的发展状况

##### 6.1.1 物流园区的发展概况分析

(1) 建设物流园区的主要目的

(2) 物流园区的建设规模分析

(3) 物流园区的建设状况分析

(4) 物流园区的区域分布分析

(5) 物流园区的收入来源分析

##### 6.1.2 物流园区投资开发模式分析

(1) 经济开发区模式

(2) 主体企业引导模式

(3) 物流地产商模式

(4) 综合运作模式

(5) PPP模式

##### 6.1.3 物流园区的管理模式分析

(1) 园区管理模式的影响因素

(2) 物流园区的管理层次分析

(3) 物流园区的管理模式分析

(4) 国内外物流园区管理模式

##### 6.1.4 物流园区的赢利模式分析

(1) 日本物流园区的赢利模式

(2) 德国物流园区的赢利模式

(3) 国内物流园区的赢利模式

(4) 各类物流园区的赢利模式

##### 6.1.5 中国物流园区趋势预测展望

(1) 物流园区发展存在的问题

(2) 物流园区的发展趋势分析

(3) 物流园区的趋势预测展望

## 6.2 仓储地产发展情况分析

### 6.2.1 仓储地产发展概况分析

(1) 仓储地产发展状况分析

(2) 仓储地产的新增供应量

(3) 仓库租赁发展状况分析

### 6.2.2 国际开发商仓储地产投资布局

(1) 普洛斯仓储地产投资布局

(2) 嘉民集团仓储地产投资布局

(3) 安博置业仓储地产投资布局

(4) 宝湾仓储地产投资布局

(5) 丰树仓储地产投资布局

(6) 维龙仓储地产投资布局

(7) 国际开发商开发战略对比

### 6.2.3 高质量仓库的供需状况分析

(1) 高质量保税仓库供需分析

(2) 高质量非保税仓库供需分析

## 6.3 仓储地产的趋势预测展望

### 6.3.1 仓储地产面临的主要问题

### 6.3.2 仓储地产的发展方向探析

### 6.3.3 仓储地产的趋势预测展望

## 第7章 中国保税仓储市场发展分析

### 7.1 保税仓储的相关概述

#### 7.1.1 保税仓储的分类

#### 7.1.2 保税仓储的特点

#### 7.1.3 保税仓储的作用

### 7.2 保税仓储发展现状分析

#### 7.2.1 保税物流需求增长情况

#### 7.2.2 海关监管区域发展情况

### 7.2.3 保税仓储经营情况分析

## 7.3 保税仓储趋势预测展望

### 7.3.1 保税仓储面临的瓶颈问题

### 7.3.2 电子保税仓储VMI分析

### 7.3.3 保税仓储的趋势预测展望

## 第8章 中国金融仓储发展分析

### 8.1 仓储金融服务发展分析

#### 8.1.1 仓储金融服务市场发展

#### 8.1.2 动产质押贷款规模分析

#### 8.1.3 存货质押融资发展历程

### 8.2 金融仓储业发展现状

#### 8.2.1 金融仓储业发展现状

#### 8.2.2 金融仓储成功案例分析

#### 8.2.3 金融仓储服务企业发展的现状

##### (1) 中小企业发展现状

##### (2) 中小企业融资现状

##### (3) 中小企业融资难原因

##### (4) 中小企业融资需求预测

##### (5) 中小企业融资创新模式

### 8.3 金融仓储业务模式及风险防范

#### 8.3.1 金融仓储的业务模式

##### (1) 仓单质押业务模式

##### (2) 动产监管业务模式

##### (3) 授信融资业务模式

##### (4) 垫付货款业务模式

#### 8.3.2 金融仓储面临的风险

##### (1) 金融仓储商品选择风险

##### (2) 金融仓储仓单风险分析

##### (3) 金融仓储法律风险分析

#### 8.3.3 金融仓储业务风险防范建议

### 8.4 国内外金融仓储实践情况

#### 8.4.1 发达国家金融仓储实践情况

- (1) 发达国家金融仓储制度保障
- (2) 发达国家金融仓储行业规范
- (3) 发达国家金融仓储金融创新
- (4) 发达国家金融仓储业务监管

#### 8.4.2 发展中国家金融仓储实践情况

- (1) 印度金融仓储实践情况
- (2) 乌干达金融仓储实践情况
- (3) 迪拜金融仓储实践情况
- (4) 赞比亚金融仓储实践情况

#### 8.4.3 国外金融仓储实践的启示

#### 8.4.4 国内金融仓储实践案例分析

- (1) 中储股份金融仓储案例分析
- (2) 浙江金储金融仓储案例分析

#### 8.5 金融仓储趋势预测展望

##### 8.5.1 金融仓储业发展的有利因素分析

##### 8.5.2 金融仓储业发展的不利因素分析

##### 8.5.3 金融仓储业发展潜力与空间预测

### 第9章 中国仓储业领先企业分析

#### 9.1 通用仓储重点企业经营分析

##### 9.1.1 中储发展股份有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业组织架构分析
- (4) 企业经营情况分析
- (5) 企业销售渠道与网络
- (6) 企业经营优劣势分析
- (7) 企业投资兼并与重组分析
- (8) 企业最新发展动向分析

##### 9.1.2 中国邮政速递物流股份有限公司

- (1) 企业发展简况分析

- (2) 企业主营业务分析
- (3) 公司仓储设施分析
- (4) 公司经营情况分析
- (5) 企业业务网络分布
- (6) 企业经营优劣势分析
- (7) 企业最新发展动向分析

#### 9.1.3 江苏新宁现代物流股份有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业组织架构分析
- (4) 企业业务网络分布
- (5) 企业经营情况分析
- (6) 企业经营优劣势分析
- (7) 公司发展动态分析

#### 9.1.4 山东盖世国际物流集团有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业业务网络分布
- (4) 企业仓储设施分析
- (5) 企业经营情况分析
- (6) 企业经营优劣势分析
- (7) 企业最新发展动向分析

#### 9.1.5 深圳国际控股有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 公司经营情况分析
- (4) 企业组织结构分析
- (5) 企业经营优劣势分析

#### 9.1.6 江苏飞力达国际物流股份有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业组织架构分析

- (4) 企业仓储设施分析
- (5) 企业业务网络分布
- (6) 企业经营情况分析
- (7) 企业经营优劣势分析
- (8) 企业最新发展动向分析

#### 9.1.7 北京东方信捷物流有限责任公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业组织架构分析
- (4) 企业业务网络分布
- (5) 企业经营优劣势分析

#### 9.1.8 南储仓储管理有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业业务网络分析
- (4) 企业仓储设施分析
- (5) 企业经营优劣势分析

#### 9.1.9 广西永禾仓储有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业组织结构分析
- (4) 企业仓储设施分析
- (5) 企业经营优劣势分析

#### 9.1.10 长沙市实泰物流有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业业务网络分布
- (4) 公司组织结构分析
- (5) 企业仓储设施分析
- (6) 企业经营优劣势分析

### 9.2 冷藏冷冻仓储重点企业经营分析

#### 9.2.1 河南众品生鲜物流有限公司



- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业冷链设备分析
- (4) 企业经营情况分析
- (5) 企业经营优劣势分析
- (6) 企业最新发展动向分析

#### 9.2.2 武汉万吨冷链物流有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业组织结构分析
- (4) 企业客户结构分析
- (5) 企业冷链设施设备
- (6) 企业运营网络分布
- (7) 企业经营优劣势分析
- (8) 企业发展战略与规划

#### 9.2.3 上海锦江国际低温物流发展有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业组织架构分析
- (4) 企业经营情况分析
- (5) 企业仓储设施分析
- (6) 企业经营优劣势分析
- (7) 企业最新发展动向分析

#### 9.2.4 招商美冷（香港）控股有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业冷链设备分析
- (4) 企业经营优劣势分析
- (5) 企业最新发展动向

#### 9.2.5 中外运上海冷链物流有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析

- (3) 企业组织架构分析
- (4) 企业客户结构分析
- (5) 企业冷链设施设备
- (6) 企业运营网络分布
- (7) 企业经营优劣势分析
- (8) 企业发展战略与规划

#### 9.2.6 广东太古冷链物流有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业冷链设施设备
- (4) 企业经营优劣势分析
- (5) 企业发展战略与规划

#### 9.2.7 上海郑明现代物流有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业仓储设施分析
- (3) 企业运营网络分布
- (4) 企业经营优劣势分析
- (5) 企业最新发展动向分析

### 9.3 危险品仓储重点企业经营分析

#### 9.3.1 上海北芳储运集团有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业仓储设施分析
- (4) 企业业务网络分布
- (5) 企业经营情况分析
- (6) 企业经营优劣势分析

#### 9.3.2 上海中外运化工国际物流有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业组织架构分析
- (4) 企业仓储设施分析
- (5) 企业业务网络分析

(6) 企业经营情况分析

(7) 企业经营优劣势分析

### 9.3.3 广东宏川集团有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业主营业务分析

(3) 企业组织架构分析

(4) 企业仓储设施分析

(5) 企业经营情况分析

(6) 企业经营优劣势分析

(7) 企业发展战略分析

### 9.3.4 东华能源股份有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业主营业务分析

(3) 企业组织架构分析

(4) 企业仓储设施分析

(5) 企业业务网络分布

(6) 企业经营情况分析

(7) 企业经营优劣势分析

### 9.3.5 泰山石化集团有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业主营业务分析

(3) 企业组织架构分析

(4) 企业仓储设施分析

(5) 企业经营情况分析

(6) 企业经营优劣势分析

### 9.3.6 珠海恒基达鑫国际化工仓储股份有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业主营业务分析

(3) 企业组织架构分析

(4) 企业仓储设施分析

(5) 企业经营情况分析

(6) 企业经营优劣势分析

(7) 企业最新发展动向分析

#### 9.3.7 连云港千红石化仓储有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业组织架构分析

(3) 企业仓储设施分析

(4) 企业经营情况分析

(5) 企业经营优劣势分析

#### 9.3.8 深圳广聚亿升石油化工储运有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业主营业务分析

(3) 企业仓储设施分析

(4) 企业经营情况分析

(5) 企业经营优劣势分析

#### 9.4 仓储地产重点企业经营分析

##### 9.4.1 普洛斯投资管理（中国）有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业主营业务分析

(3) 企业业务网络分布

(4) 企业经营情况分析

(5) 企业经营优劣势分析

(6) 企业最新发展动向分析

##### 9.4.2 深圳赤湾石油基地股份有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业主营业务分析

(3) 公司组织结构分析

(4) 企业经营情况分析

(5) 企业营销网络分析

(6) 企业仓储设施分析

(7) 企业经营优劣势分析

##### 9.4.3 上海宇培（集团）有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业主营业务分析

- (3) 企业组织结构分析
- (4) 企业仓储设施分析
- (5) 企业经营优劣势分析
- (6) 企业发展战略分析

#### 9.4.4 安博（中国）房地产咨询有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业仓储设施分析
- (4) 企业经营优劣势分析

#### 9.4.5 河南藏金源仓储有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业仓储设施分析
- (4) 企业经营优劣势分析
- (5) 企业最新发展动向分析

### 9.5 领先金融仓储企业经营分析

#### 9.5.1 四川上辰金融仓储股份有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业经营情况分析
- (4) 企业经营优劣势分析
- (5) 企业最新发展动向分析

#### 9.5.2 甘肃汇金金融仓储股份有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业组织架构分析
- (4) 企业经营情况分析
- (5) 企业经营优劣势分析
- (6) 企业最新发展动向分析

#### 9.5.3 四川鑫联金融仓储股份有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析

- (3) 企业组织架构分析
- (4) 企业经营情况分析
- (5) 企业经营优劣势分析
- (6) 企业最新发展动向分析

#### 9.5.4 浙江涌金仓储股份有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业组织架构分析
- (4) 企业经营情况分析
- (5) 企业经营优劣势分析
- (6) 企业最新发展动向分析

#### 9.5.5 四川省国都联保金融仓储有限责任公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业组织架构分析
- (4) 企业经营情况分析
- (5) 企业经营优劣势分析

### 第10章 中国仓储业投融资与授信分析

#### 10.1 仓储业发展风险分析

##### 10.1.1 经济环境风险分析

##### 10.1.2 政策环境风险分析

- (1) 产业政策风险分析

- (2) 税收政策风险分析

##### 10.1.3 市场供需风险分析

- (1) 市场供需风险分析

- (2) 经营成本风险分析

##### 10.1.4 行业其他风险分析

- (1) 投资控制风险分析

- (2) 经营管理风险分析

#### 10.2 仓储业投融资分析

##### 10.2.1 仓储业投资状况分析

## 10.2.2 仓储业融资状况分析

### (1) 仓储融资优势分析

### (2) 仓储融资保障措施

## 10.3 中国仓储业授信建议

### 10.3.1 仓储业总体授信原则

### 10.3.2 仓储企业授信建议

### 10.3.3 仓储业区域授信建议

#### (1) 中西部地区授信建议

#### (2) 新兴物流城市授信建议

#### (3) 中东部沿海地区授信建议

### 10.3.4 仓储细分行业授信建议

#### (1) 基本仓储服务授信建议

#### (2) 仓储增值服务授信建议

#### (3) 创新性仓储服务授信建议

#### (4) 特殊品仓储服务授信建议

## 第11章 互联网下仓储行业面临的机遇挑战与转型突围策略 (ZY ZM)

### 11.1 互联网发展势不可挡

#### 11.1.1 互联网普及应用增长迅猛

#### 11.1.2 移动互联网呈爆发式增长

#### 11.1.3 电子商务市场蓬勃发展

##### (1) 行业规模迅速扩大

##### (2) 行业投融资快速发展

#### 11.1.4 基于网络互联和智能传感的物联网快速发展

### 11.2 互联网下仓储行业面临的机遇与挑战

#### 11.2.1 互联网时代仓储行业大环境变化

#### 11.2.2 互联网下仓储行业面临的机遇

##### (1) 互联网下仓储行业商业模式的创新机遇分析

##### (2) 互联网下仓储行业高效管理模式的创新机遇分析

##### (3) 物联网的发展给仓储行业带来的发展机遇分析

##### (4) 电子商务市场发展为仓储行业市场带来的机遇分析

##### (5) 行业信息化对仓储行业成本控制的影响分析

### 11.2.3 互联网下仓储行业面临的挑战

(1) 上游供应链变迁对传统仓储行业运作及服务模式带来创新压力

(2) 未来行业竞争格局将改变，企业亟待互联网转型

### 11.3 互联网思维下仓储行业企业转型突围策略

#### 11.3.1 互联网下企业营销推广方式及思路分析

#### 11.3.2 互联网下企业数据化运营与管理模式分析

#### 11.3.3 传统仓储企业互联网转型优秀案例研究

图表目录：

图表1：仓储业的分类

图表2：仓储业业态分类

图表3：仓储业特征分析

图表4：仓储业企业形态一览表

图表5：2007-2016年仓储业增加值及占GDP比重（单位：亿元，%）

图表6：2007-2016年仓储业增加值占GDP比重（单位：%）

图表7：农产品冷链物流工程建设规划

图表8：物流振兴专项规划的主要方向概览

图表9：2012-2016年中国GDP年增长率走势图（单位：%）

图表10：2007-2016年中国仓储业增加值与GDP的关联性分析图（单位：亿元，万亿元）

图表11：2012-2016年中国工业增加值走势图（单位：%）

图表12：2012-2016年中国仓储业增加值与工业经济增长的关联性分析图（单位：亿元，万亿元）

图表13：2012-2016年中国固定资产投资及同比增速（单位：万亿元，%）

图表14：2012-2016年中国仓储业增加值与固定资产投资的关联性分析图（单位：亿元，万亿元）

图表15：2012-2016年社会消费品零售总额及其增速变化趋势图（单位：亿元，%）

图表16：2012-2016年中国仓储业增加值与社会消费品零售总额的关联性分析图（单位：亿元）

图表17：2013-2016年中国制造业PMI指数（单位：%）

图表18：RFID在仓储业的应用

图表19：2008-2016年中国公路建设投资额及增长变化分析图（单位：亿元，%）

图表20：2008-2016年中国公路总里程及公路密度变化分析图（单位：万公里，公里/百万平方



公里)

图表21：2008-2016年全国高速公路里程变化分析图(单位：万公里)

图表22：2015年铁路建设新开工项目情况概览(单位：亿元，公里)

图表23：2015年全国内河航道通航里程构成分析图(单位：%)

图表24：2015年全国港口万吨级及以上泊位统计表(单位：个)

图表25：2015年全国万吨级及以上泊位构成(按主要用途分)统计表(单位：个)

图表26：2008-2016年中国水运建设投资额增长趋势图(单位：亿元)

图表27：截至2015年中国各地区运输机场数量统计表(单位：个，%)

图表28：截至2015年底中国定期航班条数及里程统计表(单位：条，万公里)

图表29：2012-2016年中国民航基本建设和技术改造投资额增长趋势图(单位：亿元，%)

图表30：物流行业的产业发展阶段趋势图

图表31：2015年中国物流企业50强排行(单位：万元)

图表32：2012-2016年中国物流行业三大指标运行状况统计表(单位：亿元)

图表33：2012-2016年中国社会物流总额及增长情况统计表(单位：亿元，%)

图表34：2012-2016年中国社会物流总额及增长情况统计图(单位：万亿元，%)

图表35：2015年社会物流总额及增减变化情况统计表(单位：万亿元，%)

图表36：2012-2016年中国社会物流总费用统计表(单位：亿元，%)

图表37：2012-2016年中国社会物流总费用统计图(单位：万亿元，%)

图表38：2012-2016年中国物流业增加值统计表(单位：亿元，%)

图表39：2012-2016年中国物流业增加值统计图(单位：万亿元，%)

图表40：2015年物流业固定资产投资及增长表(单位：万亿元，%)

图表41：重点调查企业行业分布结构分析图(单位：%)

图表42：重点调查企业登记注册类型分布结构分析图(单位：%)

图表43：重点调查企业物流成本增长情况分析图(单位：%)

图表44：重点调查企业物流成本构成分析图(单位：%)

图表45：重点调查企业物流费用率情况(单位：%)

图表46：重点调查企业物流费用率情况(单位：%)

图表47：重点调查企业物流外包情况(单位：%)

图表48：重点调查企业业务量增长情况(单位：%)

图表49：重点调查企业主营业务收入增长情况(单位：%)

图表50：重点调查物流企业主营业务收入增长情况(按物流企业类型分)(单位：%)

图表51：重点调查物流企业主要经营指标增长率统计表(按登记注册类型分)(单位：%)

图表52：重点调查物流企业主营业务成本增长情况（按物流企业类型分）（单位：%）

图表53：重点调查物流企业主营业务成本增长情况（按登记注册类型分）（单位：%）

图表54：重点调查物流企业资产规模分布图（单位：%）

图表55：重点调查物流企业主营业务利润增长情况（按物流企业类型分）（单位：%）

图表56：重点调查物流企业主营业务利润增长情况（按登记注册类型分）（单位：%）

图表57：重点调查物流企业主营业务利润率情况（按行业分）（单位：%）

图表58：2015年大型仓储企业经济指标统计（单位：亿元，万吨，%）

图表59：仓储基地建设类型

图表60：中国仓储选址的主要因素考量指数分析图

图表61：2007-2016年中国仓储业增加值走势图（单位：亿元，%）

图表62：2007-2016年仓储业增加值占物流业增加值的比重走势图（单位：%）

图表63：2007-2016年中国仓储业保管费用走势图（单位：万亿元，%）

图表64：仓储职能化服务盈利模式

图表65：2007-2016年大型仓储企业主营业务收入（单位：亿元，%）

图表66：中国仓储服务企业各类通用仓储设施比例分析图（单位：%）

图表67：我国仓储业存在的问题一览表

图表68：我国仓储业发展对策一览表

图表69：2016-2022年大型仓储企业主营业务收入预测（单位：亿元，%）

图表70：仓储业生命周期各阶段产业特征概览

图表71：仓储活动的地区分布结构分析图（单位：%）

图表72：美、日、欧现代物流产业发展阶段

图表73：仓储业分性质企业数量结构图（单位：%）

图表74：仓储业分性质企业资产结构图（单位：%）

图表75：2012-2016年中国农产品物流发展主要指标统计表（单位：亿元，%）

图表76：2012-2016年中国农产品物流总额及同比增长图（单位：万亿元，%）

图表77：2015年中国农产品进出口额统计表（单位：亿元，%）

图表78：中国规模以上冷库企业前二十名排行（单位：万立方米）

图表79：2015年全国各省市粮食播种面积统计表（单位：千公顷）

图表80：2008-2016年全国粮食产量及其增速变化趋势图（单位：万吨，%）

图表81：2015年全国各省市粮食单位面积产量统计表（单位：公斤/公顷）

图表82：2013-20116年粮油仓储建设项目（单位：万吨）

图表83：2013-20116年粮油仓储改造项目布局（单位：万吨，%）

图表84：粮食仓储企业发生事故的类型统计表

图表85：2011-2016年中国卷烟累计产量及同比增长趋势图（单位：亿支，%）

图表86：2015年卷烟累计产量前八省情况统计图（单位：亿支，%）

图表87：2010-2016年中国卷烟月度销量（单位：亿支）

图表88：2008-2016年中国粗钢产量及同比增长趋势图（单位：亿吨，%）

图表89：2012-2016年中国钢材库存变化趋势（单位：万吨，%）

图表90：钢材仓储企业盈利模式一览表

图表91：全球主要国家冷库容量统计表（单位：百万立方米，百万立方英尺）

图表92：美国主要冷链物流企业冷库容量统计表（单位：立方米，%）

图表93：世界主要国家冷库容量统计表（单位：100万立方米，%）

图表94：冷库种类及用途对比分析表（单位：C）

图表95：中国冷库容量构成（按冷库种类分）分析图（单位：万立方米）

图表96：中国冷库容量构成（按冷库功能属性分）分析图（单位：%）

图表97：中国冷库容量构成（按冷库主要储存商品分）分析图（单位：%）

图表98：中国冷库性质资产结构图（单位：%）

图表99：中国冷库性质数量结构图（单位：%）

图表100：中国危险品仓储企业性质资产结构图（单位：%）

图表101：中国危险品仓储企业性质资产结构图（单位：%）

图表102：中国危险品仓储企业性质资产结构图（单位：%）

图表103：危险品仓储设施基本状况一览表

图表104：2016-2022年货架需求预测（单位：亿元，%）

图表105：货架行业的发展特点

图表106：货架厂商降低企业资金压力和运营风险的方式

图表107：货架行业区域分布格局（单位：%）

图表108：人力推动式、摇把驱动式、电动式移动式货架

图表109：影响货架行业发展的因素

图表110：2016-2022年货架需求预测（单位：亿元，%）

图表111：中国自动化立体库保有量增长趋势图（单位：座）

图表112：中国自动化物流系统普及率最高的三个行业对比分析图（单位：%）

图表113：各行业已建成的自动化物流系统比例结构分析图（单位：%）

图表114：各行业自动仓储技术应用情况一览表

图表115：2009-2016年中国自动仓储系统及相关产品市场总额统计表（单位：亿元）

图表116：中国自动仓储生产企业与研究机构一览表

图表117：2016-2022年中国自动化仓储市场规模预测（单位：亿元，%）

图表118：托盘企业区域分布比例分析图（单位：%）

图表119：中国托盘企业的企业性质分布比例分析图（单位：%）

图表120：托盘企业生产地域分布及产品供给分布情况统计表（单位：%）

详细请访问：<http://www.abaogao.com/b/jiaotong/H47750HR6R.html>