

2019-2025年中国港口物流 园区行业市场分析与投资趋势研究报告

报告目录及图表目录

智研数据研究中心 编制

www.abaogao.com

一、报告报价

《2019-2025年中国港口物流园区行业市场分析与投资趋势研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.abaogao.com/b/qita/338477351J.html>

报告价格：印刷版：RMB 8000 电子版：RMB 8000 印刷版+电子版：RMB 8200

智研数据研究中心

订购电话：400-600-8596(免长话费) 010-80993963

海外报告销售：010-80993963

传真：010-60343813

Email：sales@abaogao.com

联系人：刘老师 谭老师 陈老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

港口物流园区是伴随港口、港口物流以及港口城市物流产业的发展而产生的，它既是港口城市物流产业集聚的派生产物，也是物流产业集群空间集聚的一种表现形式。港口物流园区作为港口物流企业、港口物流作业和物流设施的载体，对于提升港口服务功能、加速港口物流产业升级、提高港口城市综合竞争力发挥了重要的作用。

目前，国内尚未形成对港口物流园区的统一定义。通常情况下，港口物流园区被认为是临近港口并依托港口建设的具有港口物流特征的物流经济区域。结合港口物流园区与其他类型物流园区在区位、构成、功能、服务对象等方面的不同，本报告将港口物流园区界定为：港口物流园区是指临近并依托港口，以降低综合物流成本、提高物流保障水平为目的，具有港口物流服务组织与运营管理、金融、保险等配套增值服务、经济辐射拉动和为用户提供多功能、一体化的综合物流服务等功能，集中建设的物流专业设施群和众多专业化港口物流企业在地域上的物理集结地。

港口物流园区是发挥综合协调和基础作用的物流设施的区域集合体，是大规模、集约化物流设施的集中地和物流通道的交汇点，是多个物流中心或货运中心、配送中心的空间载体，具有集成多种物流方式和物流形态的作用。我国部分主要港口物流园区一览表

区域	园区名称	简单描述
长三角地区	洋山深水港港物流园区	园区分为物流功能区与港口辅助区两部分，基本功能区有内河港区、国际物流区和综合设施配套区
上海外高桥保税物流园区	上海港浦东集装箱物流园区	服务功能定位为国际中转、国际配送、国际采购、国际转口贸易四大功能 主要功能区包括进口集装箱海关监管堆场、集装箱空箱堆场，物流转运中心、个性化仓库、海关查验区、国检放射性检测区、进出口集装箱熏蒸区、修洗箱及生活辅助区
宁波保税物流园区	环渤海地区 青岛港综合物流园区	是全国8个实施区港联动试点的园区之一，具有国际中转、国际转口、国际物流配送、国际国内采购、流通加工等主体功能
青岛保税物流园区	青岛保税物流园区	在前湾港区建设以集装箱、煤炭、矿石、原油等货种为主的综合物流园区 主要开展国际中转、国际配送、国际采购和国际转口贸易业务
天津港保税物流园区	大连保税物流园区	具备国际中转、国际配送、国际采购和国际贸易的四大功能 园区由保税区、海港联合组成，是北方重要的国际物流基地
珠三角地区	深圳盐田港物流园区	园区具有保税仓储、流通性简单加工和增值服务、全球采购和国际配送、国际中转和转口贸易、检测维修、商品展示等功能
广州南沙国际物流园区	广州黄埔国际物流园区	发展与临港工业配套的仓储、增值加工、物资配送、分拣等服务以及具有国际中转、国际贸易、国际采购等功能 以广州港黄埔港区、广深铁路等区位优势为依托，在黄埔形成了港口物流、铁路物流以及相关物流产业聚集发展并初具规模
河港型物流园区	江苏江阴综合物流园区	具有综

合运输、货物仓储、货运配载、装卸搬运、信息处理、流通加工、检验检疫、商务咨询、招商引资等功能 泰州高港综合物流园 重点打造的海泰化工交易市场、锦泰金属交易市场、粮油交易市场三大物流交易市场，并临港产业提供零库存配送服务 南京龙潭港综合物流园区 园区以集装箱多式联运为载体，具有储运、中转、分拨、配送、增值服务等物流运作及临港加工等功能 武汉阳逻港综合物流园区 建设集集装箱转运、粮食交易和煤炭配送等三大全国性的物流配送中心为一体的可通江达海的综合型物流园区 重庆寸滩物流园区 具有港口作业、空运服务、对外贸易、出口加工、商品展示、保税多式联运和金融商贸服务七大业务功能，并建有国内首个水港+空港一区双功能的保税港区

智研数据研究中心发布的《2019-2025年中国港口物流园区行业市场分析与投资趋势研究报告》依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行研究分析。它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一，具有重要的参考价值！

智研数据研究中心是国内权威的市场调查、行业分析专家，主要服务有市场调查报告，行业分析报告，投资发展报告，市场研究报告,市场分析报告,行业研究报告,行业调查报告,投资咨询报告,投资情报，免费报告,行业咨询,数据等，是中国知名的研究报告提供商。

报告目录：第1章 物流园区的发展综述1.1 物流园区的相关概述1.1.1 物流园区的概念1.1.2 物流园区的内涵1.1.3 物流园区的类型1.1.4 物流园区的功能组合1.1.5 物流园区的系统构成1.1.6 物流园区与物流中心1.2 物流园区发展环境分析1.2.1 物流园区政策环境分析（1）物流园区相关政策解读（2）物流园区国家标准建设（3）物流园区发展规划解读（4）物流园区政策规划预期1.2.2 国内宏观经济环境分析（1）GDP增长情况分析（2）工业经济增长分析（3）固定资产投资情况（4）社会消费品零售总额（5）进出口总额及其增长（6）货币供应量及其贷款（7）居民消费者价格指数（8）制造业采购经理指数（9）非制造业商务活动指数 第2章 中国物流行业发展机会前瞻2.1 中国物流行业的发展概况2.1.1 物流行业的产业阶段分析2.1.2 物流行业的发展情况分析2.2 中国物流基础设施建设情况2.2.1 全国公路建设情况分析2.2.2 全国铁路建设情况分析2016年年末全国铁路营业里程达到12.4万公里，比上年增长2.5%，其中高铁营业里程超过2.2万公里。全国铁路路网密度129.2公里/万平方公里，增加3.2公里/万平方公里。铁路营业里程中，复线里程6.8万公里，比上年增长5.2%；电气化里程8.0万公里，增长7.4%。 12.2.3 全国水路建设情况分析

1.内河航道

2016年年末全国内河航道通航里程12.71万公里，比上年增加0.01万公里。等级航道6.64万公里，占总里程52.3%，提高0.1个百分点。其中三级及以上航道1.21万公里，占总里程9.5%，提高0.4个百分点。 .1

各等级内河航道通航里程分别为：一级航道1342公里，二级航道3681公里，三级航道7054公里，四级航道10862公里，五级航道7485公里，六级航道18150公里，七级航道17835公里。等外航道6.07万公里。

各水系内河航道通航里程分别为：长江水系64883公里，珠江水系16450公里，黄河水系3533公里，黑龙江水系8211公里，京杭运河1438公里，闽江水系1973公里，淮河水系17507公里。

2.港口

2016年年末全国港口拥有生产用码头泊位30388个，比上年减少871个。其中，沿海港口生产用码头泊位5887个，减少12个；内河港口生产用码头泊位24501个，减少859个。

年末全国港口拥有万吨级及以上泊位2317个，比上年增加96个。其中，沿海港口万吨级及以上泊位1894个，增加87个；内河港口万吨级及以上泊位423个，增加9个。 1

全国万吨级及以上泊位中，专业化泊位1223个，比上年增加50个；通用散货泊位506个，增加33个；通用件杂货泊位381个，增加10个。

12.2.4 全国航空建设情况分析
2.3 中国物流行业的运行状况分析
2.3.1 物流总额增幅及其构成情况
2.3.2 物流总费用增幅及构成情况
2.3.3 物流业增加值增幅及贡献情况
2.3.4 物流固定资产投资及增长情况
2.4 中国物流行业的发展机会前瞻
2.4.1 中国物流需求驱动因素分析（1）网络零售拉动商贸物流快速发展（2）城镇化进程带动城市配送物流需求（3）制造业物流环节外包推动物流需求（4）物流溯源——食品安全问题突破口（5）结构转型及产业转移带动物流需求
2.4.2 生产性服务业发展空间分析（1）国外生产性服务业发展分析（2）中国生产性服务业发展分析
2.4.3 中国物流行业发展机会前瞻（1）行业处于发达国家80年代水平（2）中国物流行业的物流效率比较低（3）生产成本增长倒逼物流快速发展
2.4.4 物流行业的发展方向（1）冷链物流和农超对接——稳定农业（2）供应链管理与物联网——做强工业（3）物流产业链延伸——做大服务业
第3章 中国物流园区发展状况分析
3.1 中国物流园区的发展概况
3.1.1 物流园区的沿革与发展分析
3.1.2 物流园区产生的必要性分析
3.1.3 中国物流园区发展状况分析
3.1.4 物流园区的开发与经营分析
3.1.5 低碳物流园区运作策略分析
3.1.6 物流园区主要影响因素分析
3.1.7 物流园区对物流发展的作用
3.2 中国物流园区的建设状况
3.2.1 中国建设物流园区的主要目的
3.2.2 中国物流园区的建设规模分析
3.2.3 中国物流园区的建设状态分析
3.2.4 中国物流园区发展存在的问题
3.2.5 发展现代物流园区的相关建议
3.3 中国保税物流园区经营分析
3.3.1 保税物流园区的概念和功能
3.3.2 海关对进出园区货物的监管
3.3.3 保税物流园区整体经营情况
3.4 中国物流园区产业聚集分析
3.4.1 物流园区产业聚集的内涵
3.4.2 物流园区产业聚集的机理
3.4.3 物流园区产业聚

集的外因3.4.4 物流园区产业聚集的措施3.5 港口物流园区建设及运营分析3.5.1 港口物流园区的概念和特征3.5.2 港口物流园区发展现状分析3.5.3 港口物流园区形成机制分析3.5.4 港口物流园区存在问题分析3.5.5 港口物流园区战略定位分析3.5.6 港口物流园区战略布局分析3.5.7 港口物流园区战略措施分析3.5.8 港口物流园区建设及运营动向 第4章 中国物流园区投融资分析及前景展望4.1 中国物流园区的投融资分析4.1.1 中国物流园区投资前景分析4.1.2 中国物流园区投资模式分析4.1.3 中国物流园区融资模式分析4.2 中国物流园区发展趋势分析4.2.1 中国物流行业发展趋势分析4.2.2 中国物流园区发展趋势分析4.3 中国物流园区趋势预测展望4.3.1 中国物流行业的增速预测分析4.3.2 中国物流园区的趋势预测展望 图表目录：

图表1：现有物流园区的几种典型分类方式

图表2：按服务功能划分的物流园区类型

图表3：中国部分物流园区的功能区规划

图表4：物流园区、物流中心及配送中心的比较

图表5：中国物流园区相关政策解读

图表6：中国物流园区相关国家标准

图表7：中国物流园区相关政策解读

图表8：物流振兴专项规划的主要方向

图表9：2010-2017年中国国内生产总值同比增长速度（单位：亿元，%）

图表10：2012-2017年各月累计主营业务收入与利润总额同比增速（单位：%）

更多图表见正文.....

详细请访问：<http://www.abaogao.com/b/qita/338477351J.html>