

2018-2024年中国轻钢结构 装配式建筑市场运行态势及投资前景趋势预测报告

报告目录及图表目录

智研数据研究中心 编制

www.abaogao.com

一、报告报价

《2018-2024年中国轻钢结构装配式建筑市场运行态势及投资前景趋势预测报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.abaogao.com/b/jiancai/U727193IMG.html>

报告价格：印刷版：RMB 8000 电子版：RMB 8000 印刷版+电子版：RMB 8200

智研数据研究中心

订购电话：400-600-8596(免长话费) 010-80993963

海外报告销售：010-80993963

传真：010-60343813

Email：sales@abaogao.com

联系人：刘老师 谭老师 陈老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

报告目录：

第1章：中国轻钢结构装配式建筑行业发展环境分析28

1.1 预制轻钢结构装配式建筑的定义与模式28

1.1.1 预制轻钢结构装配式建筑的定义28

1.1.2 预制轻钢结构装配式建筑的优点28

1.1.3 预制轻钢结构装配式建筑的设计29

1.1.4 预制轻钢结构装配式建筑开发模式31

(1) 轻钢结构31

(2) 预制集装箱房屋32

(3) 预制钢筋混凝土结构32

1.2 轻钢结构装配式建筑政策规划解读32

1.2.1 轻钢结构装配式建筑政策内容解读32

(1) 轻钢结构装配式建筑的装配率标准32

(2) 新建轻钢结构装配式建筑的建筑面积比例39

(3) 轻钢结构装配式建筑项目的政策优惠40

1.2.2 建筑产业现代化的发展目标43

(1) 轻钢结构装配式建筑占新建建筑的比例43

(2) 新开工全装修成品住宅面积比率44

(3) 保障性安居工程采取装配式建造的比例44

1.3 轻钢结构装配式建筑技术及工艺分析44

1.3.1 轻钢结构装配式建筑结构分析44

(1) 装配式结构形式44

(2) 装配式结构连接45

(3) 装配式结构性能45

1.3.2 轻钢结构装配式建筑关键技术46

(1) 钢筋套筒的连接技术46

(2) 预制和现浇相结合的技术47

(3) 其它关键技术47

1.3.3 轻钢结构装配式建筑工艺分析48

(1) 与传统工艺的比较分析48

- (2) 轻钢结构装配式建筑设计施工规范49
- (3) 工厂加工装配构件阶段工艺51
- (4) 建筑整体装配阶段工艺介绍52
- 1.4 轻钢结构装配式建筑经济和社会效益分析54
 - 1.4.1 经济效益比较54
 - 1.4.2 全生命周期经济性分析55
 - 1.4.3 社会效益分析55

第2章：全球轻钢结构装配式建筑产业发展状况分析56

- 2.1 全球轻钢结构装配式建筑产业概况56
 - 2.1.1 全球轻钢结构装配式建筑主要成就56
 - 2.1.2 全球轻钢结构装配式建筑发展阶段61
 - 2.1.3 全球轻钢结构装配式建筑发展趋势64
 - 2.1.4 全球经典轻钢结构装配式建筑案例65
 - (1) 纽约帝国大厦65
 - (2) 芝加哥水族塔大厦66
 - (3) 悉尼歌剧院66
 - (4) 迪拜帆船酒店68
 - (5) 香港国际金融中心二期73
- 2.2 美国轻钢结构装配式建筑产业发展分析75
 - 2.2.1 美国轻钢结构装配式建筑政策规划75
 - 2.2.2 美国轻钢结构装配式建筑建设情况76
 - 2.2.3 美国轻钢结构装配式建筑典型项目77
 - 2.2.4 美国轻钢结构装配式建筑技术趋势79
- 2.3 欧洲轻钢结构装配式建筑产业发展分析81
 - 2.3.1 欧洲轻钢结构装配式建筑政策规划81
 - 2.3.2 欧洲轻钢结构装配式建筑建设情况82
 - (1) 德国轻钢结构装配式建筑建设情况82
 - (2) 法国轻钢结构装配式建筑建设情况83
 - (3) 丹麦轻钢结构装配式建筑建设情况83
 - (4) 瑞典轻钢结构装配式建筑建设情况83
 - 2.3.3 欧洲轻钢结构装配式建筑典型项目84

- 2.3.4 欧洲轻钢结构装配式建筑技术趋势86
- 2.4 日本轻钢结构装配式建筑产业发展分析87
 - 2.4.1 日本轻钢结构装配式建筑政策规划87
 - 2.4.2 日本轻钢结构装配式建筑建设情况90
 - 2.4.3 日本轻钢结构装配式建筑典型项目91
 - 2.4.4 日本轻钢结构装配式建筑技术趋势91
- 2.5 新加坡轻钢结构装配式建筑产业发展分析92
 - 2.5.1 新加坡轻钢结构装配式建筑政策规划92
 - 2.5.2 新加坡轻钢结构装配式建筑建设情况94
 - 2.5.3 新加坡轻钢结构装配式建筑典型项目95
 - 2.5.4 新加坡轻钢结构装配式建筑技术趋势96

第3章：中国轻钢结构装配式建筑产业链重点环节分析98

- 3.1 轻钢结构装配式建筑项目开发模式分析98
 - 3.1.1 工程总承包（EPC模式）98
 - 3.1.2 设计-施工总承包模式（BD模式）98
 - 3.1.3 平行发包（DBB模式）98
- 3.2 轻钢结构装配式建筑构配件生产分析99
 - 3.2.1 全国构配件生产企业数量99
 - 3.2.2 全国构配件产品生产能力99
 - 3.2.3 全国构配件生产面临的问题99
- 3.3 轻钢结构装配式建筑室内设计分析99
 - 3.3.1 轻钢结构装配式建筑室内设计发展特点99
 - （1）绿色施工99
 - （2）量产化优势100
 - （3）机械化程度高100
 - 3.3.2 轻钢结构装配式建筑室内设计企业动向101
 - （1）海尔集团的室内装配集成101
 - （2）远大住工的部品化全装修102
 - （3）科宝博洛尼的工业化精装修103
- 3.4 轻钢结构装配式建筑施工中的影响要素104
 - 3.4.1 税费因素104

- 3.4.2 设计因素104
- 3.4.3 施工因素104
- 3.4.4 构建成本因素105
- 3.5 轻钢结构装配式建筑成本及控制分析105
- 3.5.1 轻钢结构装配式建筑的全生命周期成本分析105
 - (1) 建造成本105
 - (2) 使用成本105
 - (3) 拆除回收成本105
- 3.5.2 轻钢结构装配式建筑全生命周期成本控制对策105
 - (1) 建立成本管理体系105
 - (2) 加强轻钢结构装配式建筑建设全过程成本控制106
 - (3) 对轻钢结构装配式建筑主要成本费用进行控制107

第4章：中国重点城市及区域轻钢结构装配式建筑发展分析108

- 4.1 上海市轻钢结构装配式建筑发展情况分析108
- 4.1.1 上海市轻钢结构装配式建筑发展现状108
 - (1) 竣工面积108
 - (2) 重点开发区域108
 - (3) 需求情况109
- 4.1.2 上海市轻钢结构装配式建筑发展规划109
- 4.1.3 上海市轻钢结构装配式建筑扶持政策111
- 4.1.4 上海市轻钢结构装配式建筑重点项目111
- 4.2 北京市轻钢结构装配式建筑发展情况分析112
- 4.2.1 北京市轻钢结构装配式建筑发展现状112
 - (1) 竣工面积112
 - (2) 重点开发区域113
 - (3) 需求情况114
- 4.2.2 北京市轻钢结构装配式建筑发展规划116
- 4.2.3 北京市轻钢结构装配式建筑扶持政策117
- 4.2.4 北京市轻钢结构装配式建筑重点项目117
- 4.3 青岛市轻钢结构装配式建筑发展情况分析118
- 4.3.1 青岛市轻钢结构装配式建筑发展现状118

- (1) 竣工面积118
- (2) 重点开发区域118
- (3) 需求情况118
- 4.3.2 青岛市轻钢结构装配式建筑发展规划120
- 4.3.3 青岛市轻钢结构装配式建筑扶持政策120
- 4.3.4 青岛市轻钢结构装配式建筑重点项目121
- 4.4 厦门市轻钢结构装配式建筑发展情况分析122
- 4.4.1 厦门市轻钢结构装配式建筑发展现状122
 - (1) 竣工面积122
 - (2) 重点开发区域122
 - (3) 需求情况123
- 4.4.2 厦门市轻钢结构装配式建筑发展规划124
- 4.4.3 厦门市轻钢结构装配式建筑扶持政策127
- 4.4.4 厦门市轻钢结构装配式建筑重点项目127
- 4.5 沈阳市轻钢结构装配式建筑发展情况分析129
- 4.5.1 沈阳市轻钢结构装配式建筑发展现状129
 - (1) 竣工面积129
 - (2) 重点开发区域129
 - (3) 需求情况130
- 4.5.2 沈阳市轻钢结构装配式建筑发展规划131
- 4.5.3 沈阳市轻钢结构装配式建筑扶持政策132
- 4.5.4 沈阳市轻钢结构装配式建筑重点项目132
- 4.6 深圳市轻钢结构装配式建筑发展情况分析133
- 4.6.1 深圳市轻钢结构装配式建筑发展现状133
 - (1) 竣工面积133
 - (2) 重点开发区域133
 - (3) 需求情况134
- 4.6.2 深圳市轻钢结构装配式建筑发展规划135
- 4.6.3 深圳市轻钢结构装配式建筑扶持政策135
- 4.6.4 深圳市轻钢结构装配式建筑重点项目136
- 4.7 合肥市轻钢结构装配式建筑发展情况分析137
- 4.7.1 合肥市轻钢结构装配式建筑发展现状137

(1) 竣工面积	137
(2) 重点开发区域	138
(3) 需求情况	138
4.7.2 合肥市轻钢结构装配式建筑发展规划	138
4.7.3 合肥市轻钢结构装配式建筑扶持政策	140
4.7.4 合肥市轻钢结构装配式建筑重点项目	140
4.8 大连市轻钢结构装配式建筑发展情况分析	141
4.8.1 大连市轻钢结构装配式建筑发展现状	141
(1) 竣工面积	141
(2) 重点开发区域	141
(3) 需求情况	142
4.8.2 大连市轻钢结构装配式建筑发展规划	143
4.8.3 大连市轻钢结构装配式建筑扶持政策	148
4.8.4 大连市轻钢结构装配式建筑重点项目	149
第5章：中国轻钢结构装配式建筑产业链重点公司经营分析	151
5.1 深圳达实智能股份有限公司	151
5.1.1 公司基本情况	151
5.1.2 企业核心资质	151
5.1.3 主营业务分析	152
5.1.4 经营情况分析	152
5.2 北京住总万科建筑工业化科技股份有限公司	159
5.2.1 公司基本情况	159
5.2.2 企业核心资质	159
5.2.3 主营业务分析	160
5.2.4 轻钢结构装配式建筑项目	160
5.2.5 企业经营情况分析	161
5.3 上海建工集团股份有限公司	167
5.3.1 公司基本情况	167
5.3.2 企业核心资质	167
5.3.3 主营业务分析	168
5.3.4 轻钢结构装配式建筑项目	168

- 5.3.5 企业经营情况分析168
- 5.4 中民筑友科技集团有限公司174
 - 5.4.1 公司基本情况174
 - 5.4.2 企业核心资质174
 - 5.4.3 主营业务分析175
 - 5.4.4 轻钢结构装配式建筑项目175
 - 5.4.5 企业经营情况分析175
- 5.5 北京太空板业股份有限公司181
 - 5.5.1 公司基本情况181
 - 5.5.2 企业核心资质181
 - 5.5.3 主营业务及产品182
 - 5.5.4 重点项目及工程182
 - 5.5.5 企业经营情况分析182
- 5.6 山东万斯达建筑科技股份有限公司188
 - 5.6.1 公司基本情况188
 - 5.6.2 企业核心资质188
 - 5.6.3 主营业务及产品189
 - 5.6.4 重点项目及工程189
 - 5.6.5 企业经营情况分析190
- 5.7 杭萧钢构股份有限公司195
 - 5.7.1 公司基本情况195
 - 5.7.2 企业核心资质196
 - 5.7.3 主营业务及产品196
 - 5.7.4 重点项目及工程196
 - 5.7.5 企业经营情况分析197
- 5.8 中国建筑股份有限公司202
 - 5.8.1 公司基本情况202
 - 5.8.2 企业核心资质202
 - 5.8.3 主营业务及产品203
 - 5.8.4 重点项目及工程203
 - 5.8.5 企业经营情况分析204
- 5.9 上海浦凯预制建筑科技有限公司209

- 5.9.1 公司基本情况209
- 5.9.2 企业核心资质209
- 5.9.3 主营业务分析210
- 5.9.4 轻钢结构装配式建筑项目210
- 5.9.5 企业经营情况分析210
- 5.10 上海城建市政工程（集团）有限公司216
 - 5.10.1 公司基本情况216
 - 5.10.2 企业核心资质217
 - 5.10.3 主营业务分析217
 - 5.10.4 轻钢结构装配式建筑项目218
 - 5.10.5 企业经营情况分析218
- 5.11 宝钢建筑系统集成有限公司224
 - 5.11.1 公司基本情况224
 - 5.11.2 企业核心资质224
 - 5.11.3 主营业务及产品225
 - 5.11.4 重点工程项目案例225
 - 5.11.5 企业经营情况分析225
- 5.12 上海现代建筑设计（集团）有限公司231
 - 5.12.1 公司基本情况231
 - 5.12.2 企业核心资质231
 - 5.12.3 主营业务及产品232
 - 5.12.4 轻钢结构装配式建筑设计与科研232
 - 5.12.5 企业经营情况分析233
- 5.13 沈阳卫德建筑产业现代化研究院有限公司238
 - 5.13.1 公司基本情况238
 - 5.13.2 企业核心资质238
 - 5.13.3 主营业务分析239
 - 5.13.4 轻钢结构装配式建筑设计与科研239
 - 5.13.5 企业经营情况分析239
- 5.14 宝业集团股份有限公司245
 - 5.14.1 公司基本情况245
 - 5.14.2 企业核心资质245

- 5.14.3 主营业务分析246
- 5.14.4 轻钢结构装配式建筑设计与科研246
- 5.14.5 企业经营情况分析246
- 5.15 中国建筑标准设计研究院有限公司252
 - 5.15.1 公司基本情况252
 - 5.15.2 企业核心资质252
 - 5.15.3 主营业务分析253
 - 5.15.4 轻钢结构装配式建筑设计与科研253
 - 5.15.5 企业经营情况分析255
- 5.16 江苏南通三建集团股份有限公司261
 - 5.16.1 公司基本情况261
 - 5.16.2 企业核心资质261
 - 5.16.3 主营业务分析262
 - 5.16.4 轻钢结构装配式建筑设计与科研263
 - 5.16.5 企业经营情况分析263
- 5.17 清华大学建筑设计研究院有限公司269
 - 5.17.1 公司基本情况269
 - 5.17.2 企业核心资质269
 - 5.17.3 主营业务分析270
 - 5.17.4 轻钢结构装配式建筑设计与科研270
 - 5.17.5 企业经营情况分析271
- 5.18 长沙远大住宅工业集团股份有限公司276
 - 5.18.1 公司基本情况276
 - 5.18.2 企业核心资质276
 - 5.18.3 主营业务分析277
 - 5.18.4 轻钢结构装配式建筑设计与科研277
 - 5.18.5 企业经营情况分析277
- 5.19 中建钢构有限公司283
 - 5.19.1 公司基本情况283
 - 5.19.2 企业核心资质283
 - 5.19.3 主营业务分析284
 - 5.19.4 轻钢结构装配式建筑设计与科研284

5.19.5 企业经营情况分析285

5.20 长江精工钢结构（集团）股份有限公司291

5.20.1 公司基本情况291

5.20.2 企业核心资质291

5.20.3 主营业务分析292

5.20.4 轻钢结构装配式建筑设计与科研292

5.20.5 企业经营情况分析293

5.21 杭州中建科技集团有限公司298

5.21.1 公司基本情况298

5.21.2 企业核心资质298

5.21.3 主营业务分析299

5.21.4 轻钢结构装配式建筑设计与科研299

5.21.5 企业经营情况分析299

第6章：中国轻钢结构装配式建筑发展前景与投资战略规划306

6.1 轻钢结构装配式建筑产业发展前景展望306（ZY LII）

6.1.1 轻钢结构装配式建筑的发展方向306

6.1.2 轻钢结构装配式建筑在我国的发展瓶颈309

（1）建造成本比较高309

（2）缺乏行业标准体系309

（3）生产、安装能力不足310

6.1.3 轻钢结构装配式建筑的需求前景分析310

6.1.4 全国各地轻钢结构装配式建筑发展趋势311

6.2 轻钢结构装配式建筑在中国市场的投资风险313

6.2.1 轻钢结构装配式建筑投资风险识别313

（1）政策性风险因素313

（2）外部风险因素313

（3）内部风险因素314

6.2.2 投资风险评价方法的选择314

6.2.3 投资风险评价体系的建立314

6.3 轻钢结构装配式建筑产业未来的投资机会315

6.3.1 轻钢结构装配式建筑重点区域投资机会315

- 6.3.2 轻钢结构装配式建筑产业链投资机会分析316
 - (1) 轻钢结构装配式建筑室内设计316
 - (2) 轻钢结构装配式建筑构配件生产317 (ZY LII)
 - (3) 轻钢结构装配式建筑安装及售后318
- 6.3.3 轻钢结构装配式建筑产业化过程中的投资机会318

部分图表目录：

- 图表 1 不同等级的PC结构经济性54
- 图表 2 法国SGE - C构造体系实例58
- 图表 3 日本KSI体系住宅59
- 图表 4 日本不同结构形式预制住宅所占比例65
- 图表 5 美国工业化住宅的成本优势79
- 图表 6 海尔集团室内装配集成一体化设计102
- 图表 7 远大住工部品化全装修成品房室内103
- 图表 8 装配式住宅建设程序与累计成本之间的关系106
- 图表 9 上海市部分装配式建筑项目装配率情况汇总112
- 图表 10 深圳达实智能股份有限公司经济指标分析152
- 图表 11 深圳达实智能股份有限公司财务指标分析156
- 表格 12 2014-2017年北京住总万科建筑工业化科技股份有限公司资产负债率变化情况161
- 图表 13 2014-2017年北京住总万科建筑工业化科技股份有限公司资产负债率变化情况162
- 表格 14 2014-2017年北京住总万科建筑工业化科技股份有限公司产权比率变化情况162
- 图表 15 2014-2017年北京住总万科建筑工业化科技股份有限公司产权比率变化情况163
- 表格 16 2014-2017年北京住总万科建筑工业化科技股份有限公司固定资产周转次数情况163
- 图表 17 2014-2017年北京住总万科建筑工业化科技股份有限公司固定资产周转次数情况163
- 表格 18 2014-2017年北京住总万科建筑工业化科技股份有限公司流动资产周转次数变化情况164
- 图表 19 2014-2017年北京住总万科建筑工业化科技股份有限公司流动资产周转次数变化情况164
- 表格 20 2014-2017年北京住总万科建筑工业化科技股份有限公司总资产周转次数变化情况165
- 图表 21 2014-2017年北京住总万科建筑工业化科技股份有限公司总资产周转次数变化情况165
- 表格 22 2014-2017年北京住总万科建筑工业化科技股份有限公司销售毛利率变化情况166
- 图表 23 2014-2017年北京住总万科建筑工业化科技股份有限公司销售毛利率变化情况166

表格 24 2014-2017年上海建工集团股份有限公司资产负债率变化情况168

图表 25 2014-2017年上海建工集团股份有限公司资产负债率变化情况169

表格 26 2014-2017年上海建工集团股份有限公司产权比率变化情况169

图表 27 2014-2017年上海建工集团股份有限公司产权比率变化情况170

表格 28 2014-2017年上海建工集团股份有限公司固定资产周转次数情况170

图表 29 2014-2017年上海建工集团股份有限公司固定资产周转次数情况170

表格 30 2014-2017年上海建工集团股份有限公司流动资产周转次数变化情况171

更多图表见正文……

详细请访问：<http://www.abaogao.com/b/jiancai/U727193IMG.html>