

# 2020-2026年兰州房地产市场深度评估与发展趋势研究报告

## 报告目录及图表目录

智研数据研究中心 编制

[www.abaogao.com](http://www.abaogao.com)

## 一、报告报价

《2020-2026年兰州房地产市场深度评估与发展趋势研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.abaogao.com/b/fangdichan/Q36189XKPG.html>

报告价格：印刷版：RMB 8000 电子版：RMB 8000 印刷版+电子版：RMB 8200

智研数据研究中心

订购电话：400-600-8596(免长话费) 010-80993963

海外报告销售：010-80993963

传真：010-60343813

Email：sales@abaogao.com

联系人：刘老师 谭老师 陈老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

2019年1-5月兰州市土地出让宗数为83宗，2017年1-12月兰州市土地出让宗数为210宗；2019年1-5月兰州市土地出让面积为327.99万m<sup>2</sup>，2017年1-12月兰州市土地出让面积为1078.35万m<sup>2</sup>。2016-2019年兰州市土地出让宗数走势图数据来源：公开资料整理2016-2019年兰州市土地出让面积走势图数据来源：公开资料整理

智研数据研究中心发布的《2020-2026年兰州房地产市场深度评估与发展趋势研究报告》共十六章。首先介绍了兰州房地产产业相关概念及发展环境，接着分析了中国兰州房地产行业规模及消费需求，然后对中国兰州房地产市场运行态势进行了重点分析，最后分析了中国兰州房地产行业面临的机遇及发展前景。您若想对中国兰州房地产行业有个系统的了解或者想投资该行业，本报告将是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一部分 发展现状与前景分析

第一章 全球房地产市场发展分析

第一节 2019年世界房地产市场分析

一、世界房地产市场景气度分析

二、世界房地产市场动态监测

三、近三年全球房地产市场交易情况

四、2019年全球房地产市场趋势观察

第二节 中美房地产市场发展对世界的影响分析

一、中美房地产对各资源供应国的影响

二、中美房地产对世界经济发展的影响

三、中国房地产对各行业发展的影响分析

四、中国房地产市场对全球经济复苏的影响

第三节 世界房地产对世界经济复苏的重要意义

一、全球房地产市场分析预测

二、全球房地产市场复苏预测

三、美国房地产市场分析预测

四、房地产对世界经济复苏的重要意义

## 第二章 我国房地产市场发展分析

### 第一节 中国房地产供需分析

一、住房潜在需求分析

二、我国购置未开发土地情况

三、我国房地产价格情况分析

四、我国房地产市场调整分析

五、我国房地产购买力分析

### 第二节 2019年房地产所属行业市场运行分析

一、2019年中国房地产市场整体情况

二、2019年中国房地产市场热点问题

三、2019年房地产开发完成情况

四、2019年商品房销售和空置情况

五、2019年房地产开发企业资金来源情况

六、2019年全国房地产开发景气指数

七、2019年四季度企业景气指数分析

### 第三节 2019年我国大中城市房屋市场销售价格指数

一、2019年全国70个大中城市房屋销售价格指数

二、2019年全国70个大中城市房屋销售价格指数

### 第四节 2019年全国房地产市场运行情况

一、2019年房地产开发完成情况

二、2019年商品房销售情况

三、2019年房地产开发企业资金来源情况

四、2019年全国房地产开发景气指数

五、2019年大中城市房屋市场销售价格指数

### 第五节 2019年中国房地产市场发展分析

一、2019年中国房地产业发展概述

二、2019年中国房地产全行业发展形势

三、2019年我国房地产调整空间情况

四、2019年中国房地产市场调控分析

## 五、2019年中国房地产市场发展的特点

### 第六节 2019年房地产市场形势分析与影响因素

- 一、2019年我国房地产市场形势分析
- 二、2019年房地产市场影响因素分析
- 三、2019年房地产市场政策环境分析
- 四、对我国房地产政策建议

## 第三章 兰州房地产行业发展分析

### 第一节 兰州房地产政策分析

- 一、2017年全国房地产政策分析
- 二、2017年兰州房地产政策分析
- 三、2019年全国房地产政策分析
- 四、2019年兰州房地产政策分析
- 五、对兰州房地产市场的影响

### 第二节 兰州土地市场分析

- 一、2015年兰州土地市场状况
- 二、2016年兰州土地市场状况
- 三、2017年兰州土地市场状况

四、2019年兰州土地市场状况2019年1-5月兰州市土地成交宗数为69宗，2017年1-12月兰州市土地成交宗数为175宗；2019年1-5月兰州市土地成交面积为1516.16万m<sup>2</sup>，2017年1-12月兰州市土地成交面积为893.01万m<sup>2</sup>。2016-2019年兰州市成交宗数走势图数据来源：公开资料整理

2016-2019年兰州市成交面积走势图数据来源：公开资料整理

### 第三节 2016-2019年兰州房地产市场分析

- 一、2016年兰州房地产市场分析
- 二、2017年兰州房地产市场分析
- 三、2019年兰州房地产市场分析（按季度更新）

### 第四节 2016-2019年兰州房地产市场供需分析（按季度更新）

- 一、2016-2019年兰州房地产市场供给总量分析
- 二、2016-2019年兰州房地产市场供给结构分析
- 三、2016-2019年兰州房地产市场需求总量分析

## 第四章 近三年兰州房地产细分市场深度研究（按季度更新）

## 第一节 2013-2019年兰州住宅市场分析

一、2015年兰州住宅市场分析

二、2016年兰州住宅市场分析

三、2017年兰州住宅市场分析

四、2019年兰州住宅市场分析

## 第二节 2016-2019年兰州二手房市场分析

一、2017年兰州二手房市场分析

二、2019年兰州二手房市场分析

## 第三节 2016-2019年兰州写字楼市场分析

一、2017年兰州写字楼市场分析

二、2019年兰州写字楼市场分析

## 第四节 2016-2019年兰州商业地产市场分析

一、2017年兰州商业地产市场分析

二、2019年兰州商业地产市场分析

## 第五章 2016-2019年兰州房地产消费市场趋势走向监测

### 第一节 兰州房地产消费者收入分析

一、兰州人口、人民生活分析

二、2016-2019年兰州消费者收入水平

三、2016-2019年兰州消费者信心指数分析

### 第二节 兰州房地产市场消费需求分析

一、兰州房地产市场的消费需求变化

二、兰州房地产行业的需求情况分析

三、2019年兰州房地产市场消费需求分析

## 第六章 2020-2026年兰州房地产行业投资与发展前景分析

### 第一节 2019年兰州房地产行业投资情况分析

一、2019年总体投资结构

二、2019年投资规模及增速情况

### 第二节 兰州房地产行业投资机会分析

一、兰州房地产投资项目分析

二、可以投资的兰州房地产模式

三、兰州房地产投资机会

四、兰州房地产细分行业投资机会

五、2020-2026年兰州房地产投资新方向

第三节 兰州房地产行业发展前景分析

一、兰州房地产市场发展前景分析

二、兰州房地产市场面临的发展商机

三、2020-2026年兰州房地产市场面临的发展商机

第二部分 市场竞争格局与形势

第七章 兰州房地产行业竞争格局分析

第一节 中国房地产竞争分析

一、房地产市场竞争形势分析

二、房地产竞争性的供给市场分析

三、我国房地产市场增加竞争的必要性

第二节 兰州房地产竞争分析

一、兰州房地产市场竞争情况分析

二、兰州房地产竞争性的供给市场

三、兰州房地产市场竞争形势分析

第三节 兰州房地产行业集中度分析

一、兰州房地产市场集中度分析

二、兰州房地产企业集中度分析

三、兰州房地产区域集中度分析

第四节 兰州房地产行业竞争格局分析

一、SWOT分析

二、兰州房地产行业竞争分析

三、兰州房地产市场竞争分析

四、2020-2026年兰州主要房地产企业动向

五、2020-2026年兰州房地产竞争策略分析

第八章 2019年兰州房地产行业发展形势分析

第一节 兰州房地产行业发展概况

一、兰州房地产行业发展特点分析

二、兰州房地产行业投资现状分析

三、兰州房地产行业总产值分析

第二节 2019年兰州房地产行业市场情况分析

一、兰州房地产行业市场发展分析

二、兰州房地产市场存在的问题

三、兰州房地产市场规模分析

第三部分 赢利水平与企业分析

第九章 兰州房地产所属行业整体运行指标分析

第一节 2016-2019年兰州房地产所属行业总体规模分析

一、企业数量分析

二、行业规模情况分析

第二节 2016-2019年兰州房地产所属行业产销分析

一、行业供给情况总体分析

二、行业销售收入总体分析

第三节 2016-2019年兰州房地产所属行业财务指标总体分析

一、行业盈利能力分析

二、行业偿债能力分析

三、行业营运能力分析

四、行业发展能力分析

第十章 兰州房地产行业赢利水平分析

第一节 成本分析

一、2016-2019年兰州房地产原材料价格走势

二、2016-2019年兰州房地产行业人工成本分析

第二节 产销运存分析

一、2016-2019年兰州房地产行业产销情况

二、2016-2019年兰州房地产行业土地存量情况

第三节 盈利水平分析

一、2016-2019年兰州房地产行业价格走势

二、2016-2019年兰州房地产行业营业收入情况

三、2016-2019年兰州房地产行业毛利率情况



## 第十一章 兰州房地产重点企业发展分析

### 第一节 甘肃天庆房地产集团有限公司

- 一、企业概况
- 二、企业盈利能力分析
- 三、企业偿债能力分析
- 四、企业运营能力分析

### 第二节 甘肃天鸿金运置业有限公司

- 一、企业概况
- 二、企业盈利能力分析
- 三、企业偿债能力分析
- 四、企业运营能力分析

### 第三节 甘肃正茂房地产开发集团有限公司

- 一、企业概况
- 二、企业盈利能力分析
- 三、企业偿债能力分析
- 四、企业运营能力分析

### 第四节 兰州亚太房地产开发有限公司

- 一、企业概况
- 二、企业盈利能力分析
- 三、企业偿债能力分析
- 四、企业运营能力分析

### 第五节 甘肃兴隆房地产开发有限公司

- 一、企业概况
- 二、企业盈利能力分析
- 三、企业偿债能力分析
- 四、企业运营能力分析

### 第六节 兰州华升置业有限责任公司

- 一、企业概况
- 二、企业盈利能力分析
- 三、企业偿债能力分析
- 四、企业运营能力分析

## 第七节 兰州飞天房地产开发有限公司

- 一、企业概况
- 二、企业盈利能力分析
- 三、企业偿债能力分析
- 四、企业运营能力分析

## 第八节 兰州中鹏房地产开发有限公司

- 一、企业概况
- 二、企业盈利能力分析
- 三、企业偿债能力分析
- 四、企业运营能力分析

## 第九节 兰州阳光置业有限公司

- 一、企业概况
- 二、企业盈利能力分析
- 三、企业偿债能力分析
- 四、企业运营能力分析

## 第十节 兰州德盛房地产开发有限责任公司

- 一、企业概况
- 二、企业盈利能力分析
- 三、企业偿债能力分析
- 四、企业运营能力分析

## 第四部分 投资策略与风险预警

### 第十二章 2019年中国房地产行业投融资与并购分析

#### 第一节 中国房地产行业投融资与并购背景分析

- 一、房地产市场进入退出门槛分析
- 二、宏观政策规范完善房地产市场
- 三、一线城市房地产市场情况分析
- 四、二三线城市房地产的需求分析

#### 第二节 中国房地产行业投融资与并购现状分析

- 一、金融与房地产结合发展模式
- 二、房地产投资情况分析
- 三、外资进入房地产市场的特征

## 四、外资关注重点

### 第三节 中国房地产行业投融资与并购趋势分析

#### 一、宏观调控对房地产市场影响趋势

#### 二、海外房地产投资基金市场影响力趋势

### 第四节 中国房地产行业投融资与并购案例比较

#### 一、业外资本投融资与并购案例分析

#### 二、国际资本投融资与并购案例分析

## 第十三章 2020-2026年兰州房地产行业投资策略分析

### 第一节 行业发展特征

#### 一、行业的周期性

#### 二、行业的区域性

#### 三、行业的上下游

#### 四、行业营销模式

### 第二节 行业投资形势分析

#### 一、行业发展格局

#### 二、行业进入壁垒

## 第十四章 2020-2026年兰州房地产行业投资风险预警

### 第一节 影响兰州房地产行业发展的主要因素

#### 一、影响兰州房地产行业运行的有利因素

#### 二、影响兰州房地产行业运行的稳定因素

#### 三、影响兰州房地产行业运行的机遇因素

#### 四、兰州房地产行业发展面临的挑战分析

### 第二节 兰州房地产行业投资风险预警

#### 一、2020-2026年兰州房地产行业市场风险预测

#### 二、2020-2026年兰州房地产行业政策风险预测

#### 三、2020-2026年兰州房地产行业经营风险预测

#### 四、2020-2026年兰州房地产行业财务风险预测

#### 五、2020-2026年兰州房地产行业利率风险预测

#### 六、2020-2026年兰州房地产行业其他风险预测

## 第五部分 发展趋势与规划建议

### 第十五章 兰州房地产行业发展趋势分析

#### 第一节 我国房地产市场走势分析

- 一、全国房地产市场总体形势
- 二、全国一二三线城市房地产市场形势
- 三、我国房地产主要区域市场形势
- 四、2020-2026年房地产市场走势

#### 第二节 2020-2026年兰州房地产市场趋势分析

#### 第三节 2020-2026年兰州房地产行业供需预测

- 一、2020-2026年兰州房地产供给预测
- 二、2020-2026年兰州房地产需求预测

#### 第四节 2020-2026年兰州房地产行业规划建议

- 一、2020-2026年兰州房地产行业整体规划
- 二、2020-2026年兰州房地产行业发展预测
- 三、2020-2026年兰州房地产行业规划建议

### 第十六章 兰州房地产企业管理策略建议

#### 第一节 销售策略分析

- 一、媒介选择策略分析
- 二、产品投放策略分析
- 三、企业宣传策略分析

#### 第二节 提高兰州房地产企业竞争力的策略

- 一、提高兰州房地产企业核心竞争力的对策
- 二、兰州房地产企业提升竞争力的主要方向
- 三、影响兰州房地产企业核心竞争力的因素及提升途径
- 四、提高兰州房地产企业竞争力的策略

#### 第三节 对兰州房地产品牌的战略思考

- 一、兰州房地产实施品牌战略的意义
- 二、兰州房地产企业的品牌战略研究
- 三、兰州房地产品牌战略管理的策略

部分图表目录：

图表：2002-2019年房地产开发投资额及增长情况  
图表：2002-2019年商品房面积及增长情况  
图表：2002-2019年商品房销售面积及增长情况  
图表：2019年各月新建商品住宅价格指数涨跌变化情况  
图表：2019年房地产主要指标预测情况  
图表：房地产行业集中度持续提升  
图表：净利润同比负增长房企数量增多  
图表：全国房地产开发企业数量增速放缓  
图表：2019年典型房地产并购案例  
图表：2019年房地产并购金额持续上升  
图表：2009-2019年房地产信托成立规模  
图表：不同类型物业开发投资增速  
图表：2009-2019年中国商品房销售增长情况  
图表：2019年中国房地产市场商品住宅成交量价走势  
更多图表见正文&hellip;&hellip;

详细请访问：<http://www.abaogao.com/b/fangdichan/Q36189XKPG.html>