

2017-2022年中国短租公寓 市场全景调查与投资前景预测报告

报告目录及图表目录

智研数据研究中心 编制

www.abaogao.com

一、报告报价

《2017-2022年中国短租公寓市场全景调查与投资前景预测报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.abaogao.com/b/fangdichan/4410439LY5.html>

报告价格：印刷版：RMB 9800 电子版：RMB 9800 印刷版+电子版：RMB 10000

智研数据研究中心

订购电话：400-600-8596(免长话费) 010-80993963

海外报告销售：010-80993963

传真：010-60343813

Email：sales@abaogao.com

联系人：刘老师 谭老师 陈老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

短租公寓是一种新的房屋租赁形式，简单、方便、快捷。短租公寓改变了传统租房的特点，让租房子变得更快捷，更方便。

短租公寓的增长潜力和未来空间是非常大的，但整个行业仍存在一些令人忧虑的因素，这一因素并不是客户资源，而是来自政策风险。

短租公寓因为是新兴事物，缺乏相关的政策规定。以总部设在北京的365客栈为例，办理相关手续时，旅游局认为应当找工商局，而工商局认为是在开旅馆，须改变房屋用途，必须去房屋土地管理局报批，给从业者进入带来一定的麻烦。最后365客栈办理的是中介公司的执照，对外的正式名称是房地产中介公司。而这种业务在海南可注册为家庭旅馆，政府十分支持，包括税收方面都会有一定的优惠。各地政策的不同，给从业者带来了不可预知的风险，也给更多人的投入脚步带来犹豫。

智研数据研究中心发布的《2017-2022年中国短租公寓市场全景调查与投资前景预测报告》共十一章。首先介绍了短租公寓相关概念及发展环境，接着分析了中国短租公寓规模及消费需求，然后对中国短租公寓市场运行态势进行了重点分析，最后分析了中国短租公寓面临的机遇及发展前景。您若想对中国短租公寓有个系统的了解或者想投资该行业，本报告将是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一部分短租公寓行业运行现状

第一章行业基本概述

第一节短租公寓相关概念

一、短租公寓定义

二、短租公寓分类

第二节最近3-5年中国短租公寓行业经济指标分析

一、赢利性

二、成长速度

三、附加值的提升空间

四、进入壁垒 / 退出机制

五、风险性

第二章2014-2016年8月中国短租公寓行业发展环境分析

第一节中国短租公寓行业宏观经济环境分析

一、2014-2016年8月中国宏观经济运行情况

二、2017-2022年中国宏观经济形势分析

三、2017-2022年中国宏观经济走势分析

第二节2014-2016年8月中国短租公寓行业政策环境分析

一、行业主要法律法规

二、行业发展相关标准

第三节2014-2016年8月中国短租公寓行业社会环境分析

一、人口环境

二、教育、科技及文化环境

第三章2014-2016年8月中国短租公寓行业发展分析

第一节2014-2016年8月中国短租公寓行业动态分析

一、“在线短租”遭遇本土化困境

二、酒店杀入短租市场竞争加剧

三、家庭式短租公寓受青睐

四、“互联网+旅游短租”新经济模式爆发

第二节2014-2016年8月中国短租公寓行业发展综述

一、中国短租公寓行业发展阶段

二、中国短租公寓行业发展特点

三、中国短租公寓行业商业模式分析

第三节2014-2016年8月中国短租公寓行业发展现状分析

一、2014-2016年8月中国短租公寓行业市场特点分析

二、2014-2016年8月中国短租公寓行业市场规模分析

第二部分短租公寓行业深度分析

第四章2014-2016年8月中国短租公寓行业供需分析

第一节2014-2016年8月中国短租公寓行业供给情况

一、中国短租公寓行业供给分析

二、中国短租公寓行业产品结构分析

第二节2014-2016年8月中国短租公寓行业需求情况

一、短租公寓行业需求市场

二、短租公寓行业客户结构

三、短租公寓行业需求的地区差异

第三节2014-2016年8月中国短租公寓行业供需平衡分析

第五章2014-2016年8月中国短租公寓行业经济运行分析

第一节2014-2016年8月中国短租公寓行业规模情况分析

一、行业单位规模情况分析

二、行业人员规模状况分析

三、行业资产规模状况分析

第二节2014-2016年8月中国短租公寓行业经济指标分析

一、2014-2016年8月中国短租公寓行业营业收入分析

二、2014-2016年8月中国短租公寓行业利润情况分析

第三节2014-2016年8月中国短租公寓行业财务指标总体分析

一、行业盈利能力分析

二、行业偿债能力分析

三、行业营运能力分析

四、行业发展能力分析

第六章2014-2016年8月中国短租公寓行业区域市场分析

第一节2014-2016年8月中国短租公寓行业区域市场结构分析

第二节2014-2016年8月中国短租公寓行业区域市场发展情况分析

一、华北地区

二、东北地区

三、华东地区

四、华中地区

五、华南地区

六、西南地区

七、西北地区

第三部分短租公寓行业竞争分析

第七章2014-2016年8月中国短租公寓行业竞争形势及策略

第一节行业总体市场竞争状况分析

- 一、中国短租公寓行业竞争结构分析
- 二、中国短租公寓行业企业间竞争格局分析
- 三、中国短租公寓行业集中度分析
- 四、中国短租公寓行业SWOT分析

第二节中国短租公寓行业竞争格局综述

- 一、中国短租公寓行业竞争概况
- 二、中国短租公寓行业竞争力分析
- 三、中国短租公寓行业主要企业竞争力分析

第八章2015-2016中国短租公寓行业重点企业发展分析

第一节木鸟短租

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业经营优劣势分析

第二节游天下

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业经营优劣势分析

第三节蚂蚁短租

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业经营优劣势分析

第四节小猪短租

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业经营优劣势分析

第五节爱日租

- (1) 企业发展简况分析

(2) 企业经营情况分析

(3) 企业经营优劣势分析

第六节 途家

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业经营情况分析

(3) 企业经营优劣势分析

第四部分 短租公寓行业投资战略分析

第九章 2017-2022年中国短租公寓行业前景及趋势预测

第一节 2017-2022年中国短租公寓行业市场发展前景

一、2017-2022年中国短租公寓行业市场发展潜力

二、2017-2022年中国短租公寓行业市场前景展望

三、2017-2022年中国短租公寓行业发展趋势分析

四、2017-2022年中国短租公寓行业市场规模分析

第二节 2017-2022年中国短租公寓行业供需预测

一、2017-2022年中国短租公寓行业供给预测

二、2017-2022年中国短租公寓行业需求预测

第十章 2017-2022年中国短租公寓行业投资风险分析

第一节 短租公寓行业投资特性分析

一、短租公寓行业进入壁垒分析

二、短租公寓行业盈利因素分析

三、短租公寓行业盈利模式分析

第二节 2017-2022年中国短租公寓行业发展的影响因素

一、有利因素

二、不利因素

第三节 2017-2022年中国短租公寓行业投资总结

一、2017-2022年中国短租公寓行业投资机会

二、2017-2022年中国短租公寓行业投资效益预测

第四节 2017-2022年中国短租公寓行业投资风险及防范

一、政策风险及防范

二、技术风险及防范

- 三、供求风险及防范
- 四、宏观经济波动风险及防范
- 五、关联产业风险及防范
- 六、产品结构风险及防范
- 七、其他风险及防范

第十一章研究结论及发展建议(ZYWZY)

第一节中国短租公寓研究结论及建议

第二节短租公寓行业发展建议

- 一、行业发展策略建议
- 二、行业投资方向建议
- 三、行业投资方式建议

部分图表目录：

- 图表：2014-2016年8月我国GDP增长速度情况
- 图表：2014-2016年8月居民消费价格上涨率情况
- 图表：2016年我国居民人均收入情况
- 图表：2014-2016年8月我国居民恩格尔系数情况
- 图表：2016年各月累计及主营业务收入以及利税总额同比增速
- 图表：2016年各月累计利润率与百元主营业务收入成本分析
- 图表：2016年按经济类型分主营业务收入与利润总额同比增速
- 图表：2016年规模以上工业企业经济效益指标
- 图表：2016年规模以上工业企业主要财务指标
- 图表：2014-2016年8月固定资产投资增速情况
- 图表：2014-2016年8月我国固定资产投资总值及增长率情况
- 图表：2014-2016年8月房地产投资增速情况
- 图表：2014-2016年8月我国规模以上工业增加值增速情况
- 图表：2014-2016年8月全国公共财政收入情况分析
- 图表：短租行业相关标准
- 图表：2015年末人口数及其构成
- 图表：2014-2016年8月城镇新增就业人数
- 图表：2014-2016年8月农村居民人均纯收入

图表：2014-2016年8月城镇居民人均可支配收入

图表：2014-2016年8月高等教育、中等职业教育及普通高中招生人数

图表：2014-2016年8月研究与试验发展（R&D）经费支出

图表：2014-2016年8月卫生技术人员人数

图表：国内主要短租企业的运营模式对比

图表：2014-2016年8月中国短租公寓市场规模

图表：中国短租行业产品需求结构

图表：短租公寓行业客户年龄结构

图表：短租公寓行业客户性别结构

图表：短租公寓行业需求区域省市分布

图表：短租公寓行业需求区域城市分布

更多图表见正文.....

详细请访问：<http://www.abaogao.com/b/fangdichan/4410439LY5.html>