

# 2019-2025年中国融资租赁 行业市场监测与发展趋势预测报告

## 报告目录及图表目录

智研数据研究中心 编制

[www.abaogao.com](http://www.abaogao.com)

## 一、报告报价

《2019-2025年中国融资租赁行业市场监测与发展趋势预测报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.abaogao.com/b/jixie/114382CPHM.html>

报告价格：印刷版：RMB 8000 电子版：RMB 8000 印刷版+电子版：RMB 8200

智研数据研究中心

订购电话：400-600-8596(免长话费) 010-80993963

海外报告销售：010-80993963

传真：010-60343813

Email：sales@abaogao.com

联系人：刘老师 谭老师 陈老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

融资租赁是一种特殊的金融业务，根据中国《合同法》和《融资租赁法&bull;草案》的定义，融资租赁是指出租人根据承租人对租赁物和供货人的选择或认可，将其从供货人处取得的租赁物按融资租赁合同的约定出租给承租人占有、使用，向承租人收取租金，最短租赁期限为一年以上的交易活动。适用于融资租赁交易的租赁物为机器设备等非消耗性资产。合同法规定了租赁和融资租赁的基本交易规则以及当事人的权利义务。

截至2016年底，全国融资租赁企业总数约为7120家，比上年底的4508家增加2612家，其中，金融租赁企业59家，增加12家；内资租赁企业204家，增加14家；外资租赁企业6857家，增加2586家。 2006-2016年中国融资租赁公司数量（家）

本中国融资租赁行业市场监测与发展趋势预测报告由北京智研科信咨询有限公司出品，通过专业的文字、图表形式，向您全面而详细描述融资租赁行业的发展现状。智研咨询通过多年的行业研究，建立了一整套完备的产业研究体系，其研究方法一直处于业内领先地位。本中国融资租赁行业市场监测与发展趋势预测报告是2017-2018年度，国内最全面、研究最深入、数据资源最强大的研究报告产品，能为您的投资带来极大的参考价值。

本研究咨询报告由智研咨询公司领衔撰写，资料来源于庞大缜密的市场调研。报告建立于国家统计局、国家商务部、国家发改委、国家经济信息中心、国务院发展研究中心、国家海关总署、知识产权局、中国产业信息网提供的最新行业运行数据基础之上，验证于与我们联系紧密的全国科研机构、行业协会组织的权威统计资料。

本报告重点分析了融资租赁行业标杆企业的经营状况，并揭示出行业的发展前景与市场机会。报告能为战略投资者选择恰当的投资时机和公司领导层部署战略规划提供准确的市场情报及科学的决策依据，同时也对银行信贷部门具备参考价值。

报告目录：

第.1章 融资租赁行业概述	1
1.1 行业与报告的界定	1
1.1.1 融资租赁的定义	1
1.1.2 融资租赁的分类	4
1.1.3 融资租赁企业分类及经营范围	4
1.2 行业盈利模式分析	5
(1) 债权收益	5

(2) 余值收益	5
(3) 服务收益	6
(4) 运营收益 (资产运作、产品组合、规模经营)	6
(5) 节税收益	7
(6) 风险收益	8
第2章 2019-2025年中国融资租赁行业传统领域市场容量预测	9
2.1 近10年中国融资租赁行业主要应用领域结构分析	9
2.2 2019-2025年融资租赁在飞机领域的市场容量预测	12
2.2.1 融资租赁在飞机领域的应用分析	12
(1) 融资租赁解决飞机企业过高成本的困境	12
(2) 近10年中国融资租赁在飞机领域中存在的主要问题分析	13
2.2.2 未来融资租赁在飞机领域的主要竞争者分析	15
2.2.3 未来中国飞机租赁主要运营模式分析	16
(1) 外国航空租赁公司主导模式	16
(2) 独立航空融资租赁公司主导的“深租模式”	20
(3) 航空公司与商业银行合作的“转贷模式”	20
(4) 商业银行主导的“混业经营模式”	21
(5) spv租赁模式	23
2.2.4 2019-2025年融资租赁在飞机领域的市场容量预测	30
(1) 2019-2025年中国飞机行业市场规模预测	30
(2) 2019-2025年中国融资租赁在飞机领域的市场容量预测	40
2.3 2019-2025年融资租赁在船舶领域的市场容量预测	41
2.3.1 融资租赁解决了船舶领域的融资难题	41
2.3.2 未来融资租赁在船舶领域的主要竞争对手分析	44
2.3.3 未来船舶租赁主要运营模式分析	45
(1) 国外典型运营模式借鉴	45
1) 德国kg基金模式	45
2) 新加坡海事信托模式	47
3) 英国税务模式	48
(2) 未来中国主要船舶租赁模式分析	49
2.3.4 2019-2025年融资租赁在船舶领域的市场容量预测	50

(1) 2019-2025年中国船舶市场规模预测	50
(2) 2019-2025年中国融资租赁在船舶领域的市场容量预测	56
2.4 2019-2025年融资租赁在印刷设备领域的市场容量预测	57
2.4.1 融资租赁解决中小印刷企业融资难题	57
2.4.2 融资租赁在印刷领域的主要竞争对手分析	58
2.4.3 融资租赁在印刷领域的市场容量预测	58
(1) 2019-2025年中国印刷设备市场规模预测	58
(2) 2019-2025年中国融资租赁在印刷领域的市场容量预测	59
2.5 2019-2025年融资租赁在工程机械领域的市场容量预测	61
2.5.1 融资租赁解决了工程机械领域的高成本难题	61
2.5.2 未来主要工程机械租赁模式分析	62
(1) 国外典型模式借鉴	62
1) 美国卡特彼勒公司租赁模式分析	62
2) 沃尔沃建筑设备公司租赁模式分析	66
(2) 未来中国工程机械租赁主要模式分析	70
1) 成熟典型模式分析	70
1、玉柴租赁模式	70
2、三一租赁模式	71
3、徐工租赁模式	71
4、柳工租赁模式	71
2) 理想模式的创新	72
2.5.3 2019-2025年融资租赁在工程机械领域的市场容量预测	76
(1) 2019-2025年中国工程机械行业市场规模预测	76
(2) 2019-2025年中国融资租赁在工程机械领域的市场容量预测	77
2.6 2019-2025年融资租赁在汽车领域的市场容量预测	78
2.6.1 融资租赁促进了汽车市场的繁荣	78
2.6.2 未来融资租赁在汽车领域的主要竞争对手分析	79
2.6.3 未来主要汽车融资租赁模式分析	81
2.6.4 2019-2025年融资租赁在汽车领域的市场容量预测	83
(1) 2019-2025年中国汽车行业市场规模预测	83
(2) 2019-2025年融资租赁在汽车领域的市场容量预测	86
1) 未来融资租赁在汽车领域市场容量市场因子方程的构建	86

2) 2011-2024年融资租赁在汽车领域的市场容量预测 88

第3章 2019-2025年中国融资租赁行业新兴领域市场容量预测 89

3.1 2019-2025年融资租赁在医疗设备领域的市场容量预测 89

3.1.1 融资租赁在医疗设备领域的特点分析 89

1. 医疗设备融资租赁介绍 89

2. 融资租赁的好处 89

3.1.2 未来融资租赁在医疗设备领域的主要竞争对手分析 91

3.1.3 未来主要医疗设备融资租赁模式分析 92

3.1.4 2019-2025年中国融资租赁在医疗设备领域的市场容量预测 94

(1) 2019-2025年中国医疗设备行业市场规模预测 94

(2) 2019-2025年融资租赁在医疗设备领域的市场容量预测 99

3.2 2019-2025年融资租赁在基础设施建设领域的市场容量预测 101

3.2.1 未来融资租赁在基础设施建设领域的主要竞争对手分析 101

3.2.2 未来主要基建融资租赁模式分析 101

3.2.3 2019-2025年融资租赁在基础设施建设领域的市场容量预测 103

3.3 未来潜力巨大的新型领域预测 103

3.3.1 教育领域的开拓策略 103

3.3.2 房地产领域的开拓策略 105

(1) 房地产融资租赁问题的提起 105

(2) 房地产融资租赁的概念及其优势 106

(3) 当前房地产业的发展态势为融资租赁业创造机遇 108

(4) 房地产融资租赁的融资成本 113

(5) 房地产融资租赁的政策性风险 113

(6) 房地产融资租赁的具体操作 116

(7) 房地产融资租赁该出场了 117

3.3.3 IT领域的开拓策略 118

3.3.4 新能源、清洁能源领域的开拓策略 121

(1) 融资租赁借力“互联网+”成新能源发展新引擎 121

(2) “融资租赁”解决新能源发展难题拓展发展空间 123

3.3.5 节能环保设备领域 124

(1) 节能环保领域与融资租赁相结合的可能性 124

(2) 融资租赁在环保产业的发展机遇	124
第4章 2019-2025年中国融资租赁行业整体市场容量预测	126
4.1 未来8年融资租赁行业主要细分市场容量预测总结	126
4.2 未来中国融资租赁行业发展环境分析	126
4.2.1 宏观经济走势及影响分析	126
4.2.2 相关政策及其影响分析	153
(1) 发达国家融资租赁相关政策经验借鉴	153
1. 美国	153
2. 英国	153
3. 德国	154
(2) 近年来中国融资租赁行业相关政策影响分析	154
1、2017年新颁布融资租赁相关政策汇总	154
2、融资租赁法律法规政策最新汇编目录2014版	157
3、《物权法》与融资租赁合同担保研究	161
4、融资租赁相关法律政策解读	167
4.1) 《国际融资租赁公约》解读	167
4.2) 《中华人民共和国融资租赁法》解读	169
4.3) 《中华人民共和国外汇管理条例》解读	176
4.4) 《中华人民共和国物权法》解读	182 183
4.5) 《金融租赁公司管理办法》解读	211
(3) 融资租赁行业税收环境及影响分析	222
4.2.3 社会环境及影响分析	226
(1) 城市化进程及其影响分析	226
(2) 节能环保及其影响分析	228
4.2.4 金融环境及影响分析	228
4.3 2019-2025年中国融资租赁行业市场容量分析	231
第5章中国融资租赁行业发展存在的问题及解决路径剖析	232
5.1 国家政策、监管层面问题及未来解决路径分析	232
5.1.1 国家政策、监管层面问题	232
1.融资租赁业还未被社会各界广泛认识,制约了行业的发展	232

2.政策环境不够宽松，限制了融资租赁业的发展	232
3.开展融资租赁业务的合法性问题	233
4.融资租赁立法相对滞后	233
5.融资租赁公司经营状况普遍不佳	234
6.缺少适宜租赁的设备	234
5.1.2 国家政策、监管层面问题未来解决路径建议	234
5.2 中国融资租赁企业融资难题剖析	235
5.2.1 现阶段中国融资租赁企业融资渠道分析	235
5.2.2 现阶段中国融资租赁企业融资存在的问题分析	236
1.对融资租赁的内涵认识不足	236
2.计划经济转制带来的不利因素	237
3.忽略融资租赁的金融属性	237
4.租赁资产产权观念不明晰	237
5.加大风险的经营操作	238
6.租赁业对融资租赁宣传的不够	238
5.3 未来融资租赁企业融资渠道创新分析——租赁资产证券化	239
5.3.1 租赁资产证券化概述	239
(1) 定义	239
(2) 基本交易结构	240
(3) 运作机理	243
1.隔离风险机理	243
2.组合资产机理	244
3.配置资源机理	244
5.3.2 租赁资产证券化的融资优势分析	245
5.3.3 租赁资产证券化的可行性分析	246
(1) 租赁资产证券化的实施条件	246
(2) 租赁资产证券化的可行性分析	246
1) 租赁资产满足证券化基础资产的特性要求	246
2) 资产证券化法律保障体系初步建立	247
3) 租赁资产支持证券的需求市场稳定	248
5.3.4 租赁资产证券化模式设计分析	249
(1) 设计原则	249

(2) 具体设计	249
5.3.5 租赁资产证券化模式的运行	256
5.3.6 租赁资产证券化的风险及防范	258
(1) 基础资产质量风险及防范	258
(2) 交易结构风险及防范	259
5.3.7 租赁资产证券化模式雏形案例分析	260
(1) 远东国际租赁有限公司案例分析	260
(2) 新疆广汇租赁服务有限公司的“汇元一期”专项资产管理计划案例分析	263
第6章 未来中小企业融资租赁业务发展趋势分析	265
6.1 中小企业为未来融资租赁最有潜力的市场	265
6.1.1 中小企业的战略地位分析	265
(1) 2016年我国中小企业发展现状	265
(2) 2017年中小企业发展现状	273
6.1.2 中小企业融资困境剖析	282
1 融资难的內因	282
2 融资难的外因	283
6.1.3 融资租赁有效解决中小企业的资金瓶颈	283
(1) 融资租赁的低门槛	283
(2) 融资租赁的手续简单，方式灵活	284
(3) 促进中小企业技术更新	284
(4) 取得税收优惠	284
6.1.4 未来中小企业在融资租赁市场中的战略地位分析	285
6.2 中小企业融资租赁发展困境及创新对策分析	285
6.2.1 现阶段中小企业融资租赁问题剖析	285
(1) 缺乏社会认知度	285
(2) 缺乏理论研究	286
(3) 政策不够宽松	286
(4) 监管力度不够	286
(5) 租赁标的形式较单一	286
6.2.2 未来中小企业融资租赁方式创新发展的对策设计	287
1. 加大杠杆租赁、回租租赁、项目融资租赁等业务范围	287

2.采用合作租赁、收益百分比租赁等复合式租赁方式	287
3.开展多层次的融资租赁业务	287
6.3 未来涉足中小企业融资租赁业务的主体及进入模式预判	287
6.3.1 银行系列融资租赁公司及其进入模式分析	287
6.3.2 厂商系列融资租赁公司及其进入模式分析	292
6.3.3 独立第三方融资租赁公司及其进入模式分析	292

## 第7章中国融资租赁行业投资分析 294

7.1 融资租赁行业投资特性分析 ( zycwb235 )	294
7.1.1 融资租赁行业投资壁垒	294
1、资金壁垒	294
2、业务壁垒	294
3、人才壁垒	294
4、影响行业发展的主要因素	295
7.1.2 融资租赁行业投资风险	296
7.2 融资租赁行业投资趋势分析	297
7.2.1 外资企业投资趋势分析	297
7.2.2 国内企业投资趋势分析	298
7.3 融资租赁行业龙头企业未来投资特性分析	300
7.3.1 国银金融租赁有限公司未来投资特性分析	300
1.企业介绍	300
2.企业发展经营情况分析	300
7.3.2 工银金融租赁有限公司未来投资特性分析	304
1.企业介绍	304
2.企业发展经营情况分析	305
7.3.3 远东国际租赁有限公司未来投资特性分析	305
1.企业介绍	305
2.企业发展经营情况分析	306
1) 企业重要财务指标	306
2) 资产负债表	307
3) 企业现金流量表	308
4) 综合损益表	309

7.3.4 天津渤海租赁有限公司未来投资特性分析	310
1.企业介绍	310
2.企业发展经营情况分析	311
1) 企业财务摘要	311
2) 企业财务指标 ( 盈利能力、偿债能力、运营能力、成长能力 )	312
3) 企业利润表	316
7.3.5 昆仑金融租赁有限责任公司未来投资特性分析	317
1.企业介绍	317
2.企业发展经营情况分析	318
7.3.6 民生金融租赁股份有限公司未来投资特性分析	319
1.企业介绍	319
2.企业发展经营情况分析	320
7.3.7 建信金融租赁股份有限公司未来投资特性分析	321
1.企业介绍	321
2.企业发展经营情况分析	322
7.3.8 交银金融租赁有限公司未来投资特性分析	323
1.企业介绍	323
2.企业发展经营情况分析	324
7.3.9 招银金融租赁有限公司未来投资特性分析	325
1.企业介绍	325
2.企业发展经营情况分析	326
7.3.10 长江租赁有限公司未来投资特性分析	326
1.企业介绍	326
2.企业发展经营情况分析	328
7.3.11 兴银金融租赁有限公司未来投资特性分析	329
1.企业介绍	329
2.企业发展经营情况分析	330
7.3.12 国泰租赁有限公司未来投资特性分析	331
1.企业介绍	331
2.企业发展经营情况分析	332
7.4 2019-2025年融资租赁行业发展	332
( 1 ) 2017年融资租赁行业发展剖析	332

## 1) 融资租赁行业企业规模分析 332

### 1、企业数量分析 332

### 2、企业资金规模分析 333

截止2016年行业注册资金，按人民币以实缴计算，约合25567亿元，比2015年底的15165亿元增加10402亿元；全国融资租赁合同余额约为53300亿元，同比增幅为20.04%。中国融资租赁十强企业排行榜（截至2016.12.31）

名次	企业名称	注册时间	注册地	注册资金（亿元）
1	天津渤海租赁有限公司	2008	天津	221.01
2	中金国际融资租赁（天津）有限公司	2016	天津	147.62
3	国银金融租赁有限公司	1984	深圳	126.42
4	远东国际租赁有限公司	1991	上海	125.35
5	工银金融租赁有限公司	2007	天津	110.00
6	郎丰国际融资租赁（中国）有限公司	2016	珠海	103.50
7	平安国际融资租赁有限公司	2012	上海	93.00
8	建信金融租赁有限公司	2007	北京	80.00
9	山东晨鸣融资租赁有限公司	2014	济南	77.00
10	浦航租赁有限公司	2009	上海	76.60

注：外资租赁企业注册资金按1：6.9的平均汇率折算为人民币

数据来源：智研咨询整理

## 2) 融资租赁行业市场规模分析 334

### 1、市场规模走势分析 334

### 2、市场规模区域分析 335

## 3) 融资租赁行业的市场渗透率 335

## 4) 融资租赁行业主要竞争者分析 337

### 1.金融租赁（zycwb235） 337

### 2.内资租赁 338

### 3.外资租赁 339

## 5) 融资租赁行业景气程度分析 339

详细请访问：<http://www.abaogao.com/b/jixie/114382CPHM.html>